

厂房安全检测鉴定

产品名称	厂房安全检测鉴定
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

厂房安全检测鉴定：

厂房安全检测鉴定，我公司所有检测人员和管理人员均经过省级专业技术培训和考试考核，持证上岗，人员素质、技术水平都同行业。公司现有各类检测设备120多台（套），并经过国家、省、市各级计量部门部门检定

和校准，实验室建筑面

积1000多平方米。多年以来，公司每年不断投

入，使检测仪器

设备不断更新，设施环境不断改善，现在检测数据采集、处理均实现微机化管理。本公司向社会公开承诺：正确履行行政职能，满足社会广泛需求，以严谨求实、客观公正、科学准确的态度为社会提供可靠的检测数据，全面确保以高科技手段、专业化水准和良好的职业道德为社会提供公平、公正、科学、准确、优质、高效的技术服务；严格执行相关法律、法规、规范、标准和工作程序；我们将以最公道的价格和最热情的服务为您提供最专业、最合理的检测鉴定报告。出具的检测鉴定报告具有公正性和法律效力；现竭诚为广大客户提供各类房屋鉴定、检测技术服务。

一、厂房安全检测鉴定——厂房安全检测鉴定实例展示：

索立特工业园厂房C位于深圳市宝安区观澜银星工业园，建设单位是深圳市索立特磨料磨具科技开发有限公司。该工程由深圳市华盟建筑设计有限公司设计，于2004年开工兴建，2007年竣工。

该建筑为四层钢筋混凝土框架结构、独立基础，建筑高度为22.40m，建筑面积为11902.30m²。建筑安全等级为二级，按7度抗震设防，框架抗震等级为三级。框架柱混凝土设计强度等级均为C35，框架梁、板及基础混凝土设计强度等级均为C30。

为了解该建筑物结构的质量和结构的安全性，业主委托我单位对该工程基础和主体进行结构安全检测鉴定。

厂房安全性检测一般过程：

1、调研建筑物的使用历史和结构体系；2、测量倾斜和不均匀沉降；3、通过文字、图纸、照片、影响等手段记录房屋构件，装修设备的损坏程度部位及范围；4、利用专业设备检测相关数据，经过演算后分析原因；5、综合评级；

二、厂房安全检测鉴定——混凝土检测是厂房结构安全检测中的要点：

一、常见的建筑形式：

常见的房屋结构有砖混结构、钢筋混凝土结构、框架结构、框剪结构、钢结构、核心筒结构等，各种结构有其自身的特点。按建筑物以其结构类型的不同，可以分为砖木结构、砖混结构、钢筋混凝土结构和钢结构四大类。

二、混凝土是房屋结构中的重要组成部分，也是房屋安全检测中的重点：

(1) 徐变：混凝土的应力不变，应变随时间而增长的现象。

混凝土产生徐变的原因1、填充在结晶体间尚未水化的凝胶体具有粘性流动性性质

2、混凝土内部的微裂缝在荷载长期作用下不断发展和增加的结果线性徐变：当应力较小时，徐变变形与应力成正比；非线性徐变：当混凝土应力较大时，徐变变形与应力不成正比，徐变比应力增长更快。?影响因素：应力越大，徐变越大；初始加载时混凝土的龄期愈小，徐变愈大；混凝土组成成分水灰比大、水泥用量大，徐变大；骨料愈坚硬、弹性模量高，徐变小；温度愈高、湿度愈低，徐变愈大；尺寸大小，尺寸大的构件，徐变减小。养护和使用条件

对结构的影响：受弯构件的长期挠度为短期挠度的两倍或更多；长细比较大的偏心受压构件，侧向挠度增大，承载力下降；由于徐变产生预应力损失。（不利）截面应力重分布或结构内力重分布，使构件截面应力分布或结构内力分布趋于均匀。（有利）

(2) 收缩：混凝土在空气中结硬时体积减小的现象，在水中体积膨胀。

房屋结构一般是指其建筑的承重结构和围护结构两个部分。房屋在建设之前，根据其建筑的层数、造价、施工等来决定其结构类型。各种结构的房屋其耐久性、抗震性、安全性和空间使用性能是不同的

二、厂房安全检测鉴定——厂房是指主要用于从事工业制造、生产、装配、维修、检测等活动的房屋。

结构分类

- 1、标准结构
- 2、排架结构
- 3、框架结构
- 4、砖混结构
- 5、钢铁结构

层数分类

- 1、单层（一层）
- 2、双层（二层）
- 3、多层（二层以上）
- 4、独栋（独门独院）

功能分类

- 1、机械加工制造、重工类：一般要求单层，而且对厂房的高度、地面承重有要求，部分行业要求行车梁，可以装行车（吊车）。
- 2、轻纺电子加工类：双层和多层厂房即可，考虑原料、货物进出方便，一般要求有工业货梯2吨或以上。
- 3、食品化工类：除了房屋结构之外对房屋的配套有一些要求，比如：环保、消防、排污等。
- 4、物流仓库类：用于存储货物和原料
- 5、静电厂房
- 6、防尘厂房:对生产环境要求比较高
- 7、高配电厂房：一向多用于一些大型功率的机电厂房.
- 8、科研厂房：一般用于研发
- 9、特种厂房:对于一些特殊专业行业定制的厂房.