

# 厂房验收检测鉴定报告

|      |                           |
|------|---------------------------|
| 产品名称 | 厂房验收检测鉴定报告                |
| 公司名称 | 深圳市中测工程技术有限公司             |
| 价格   | .00/平米                    |
| 规格参数 |                           |
| 公司地址 | 龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼    |
| 联系电话 | 0755-21006612 15999691719 |

## 产品详情

厂房验收检测鉴定报告：

厂房验收检测鉴定报告，我公司是一家具有国内优秀的技术水平，具有丰富的鉴定诊断工程实践经验，深厚的鉴定诊断理论及技术积累的房屋质量安全鉴定机构，有一大批经验丰富、敬业奉献的检测鉴定人员和一系列配套的技术设备，具备组织实施大型厂房检测、鉴定的能力。我们公司是经过中国企业信用建设促进会、全国企业资信评估委员会、中国工程建设协会严格审核，我司正式荣获“全国AAA级信用施工示范单位”高级荣誉称号。同时也证明了我司严格的施工规范、优质的施工工艺和良好的市场诚信度再次获得了行业、政府及社会的高度认可。公司本着“诚信、公正、严谨”的原则，在严格遵守工程检测行业职业操守的同时，努力推行以客户的需求为着眼点，让客户满意、服务至上的“一站式服务”理念，让客户安心、放心。放眼未来，公司将始终坚持“诚信务实、客观公正、科学专业”的质量方针服务于社会，严格把好各类工程质量关；坚持“诚信为本，合作共赢”的企业精神致力于团队建设，争创一流的检测公司。

一、厂房验收检测鉴定报告——厂房验收检测鉴定主要内容有哪些？：

答：1) 混凝土结构强度现场检测（超声回弹综合法、回弹法、钻芯法等）；

2) 现场砌体砂浆强度检测（贯入法、回弹法等）；

3) 现场砌体强度检测（原位轴压法）；

4) 钢筋保护层厚度检测（无损检测）；

5) 混凝土构件结构性能静荷载试验（挠度、抗裂、承载力、裂缝宽度）；

6) 混凝土后锚固抗拔承载力检测；

7) 结构变形检测（倾斜、裂缝等）；

- 8) 混凝土外观质量与缺陷检测（超声波检测）；
- 9) 砌体结构变形与缺陷检测（裂缝、风化、剥落、垂直度）；
- 10) 结构动力测试；
- 11) 氯离子含量检测；
- 12) 钢筋锈蚀电化检测；

## 二、厂房验收检测鉴定报告——厂房验收检测鉴定应明确工程检测责任，保证检测市场规范化：

在市场经济中，权利和义务是平衡的，在享受一定权利的同时，还要履行相应的义务，承担开放市场所面临的风险和压力。因此检测市场要改变现状，政府主管部门就应该明确检测单位在建设工程中的法律责任，使工程检测单位作为与工程监理并列的行为责任主体，独立承担着工程施工中所使用材料的质量风险责任：

- 1、对工程所使用的材料质量负责，保证所使用的材料合格且适用于本工程。负责进场材料的抽样及取样，对进场材料进行检测，对无法检测的材料负责抽样、送有相关资质检测单位检验（包括对送检单位的资质能力考察）；一旦工程发生质量问题，若经调查为不合格的材料引起，则由检测单位负责。
- 2、由建设单位委托检测单位，以工程造价的百分比或双方协商价进行收费。保证工程检测单位为对工程质量负责，对建设单位负责。
- 3、检测单位与材料供应单位双方对结果有争议时，双方现场封样送共同认可的具有仲裁能力的检测单位鉴定。

随着工程检测单位责任的明确，很多问题将在市场良性竞争中将得到不断合理解决，检测水平也将得到不断提高。为了保证提高市场竞争力，检测单位将逐步提高检测技术和检测能力；为了保证工程材料确实符合工程需求，检测单位将确立合理的取样方式，保证材料的可靠性；在保证质量的前提下，为了缩减成本，检测单位可以依据材料的市场现状，对质量相对比较稳定的材料减少抽样数量，保证成本的减少及资源的节约等等。

三、厂房验收检测鉴定报告——公司具备哪些检测鉴定能力？：答：1、建筑结构可靠性鉴定2、房屋质量安全鉴定3、施工周边房屋安全鉴定4、拆改房屋安全鉴定5、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定6、房屋加固增层改、修缮扩建鉴定7、房屋地基承载力鉴定，抗震鉴定8、“五无”工程建筑物的检测鉴定9、房屋完损等级评定和房屋安全事故鉴定10、出租房屋租赁前安全鉴定11、司法仲裁委托鉴定12、文化、体育、娱乐、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定13、房屋装饰装修安全鉴定14、建筑物的年限鉴定15、灾后建筑物的鉴定16、近代建筑鉴定17、工业厂房安全鉴定18、危房鉴定及各种应急鉴定19、地铁共振引发的房屋损坏鉴定20、毛坯房屋验房服务、精装房屋验房服务、二手房交易验房服务、房屋环保检测、评价、室内环境治理。