

厂房楼层承重能力鉴定中心

产品名称	厂房楼层承重能力鉴定中心
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	1:3 2:2 3:1
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

一、工业厂房楼层承重安全鉴定单位——楼房楼层承重检测鉴定过程：1、调查房屋的使用历史和结构体系。2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件。3、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。4、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备。5、综合判断房屋结构现状，确定房屋安全程度。房屋评定：房屋评定单元的承重结构系统组合项目的评定等级分为A、B、C、D四级，不管是那个单位做设计，都是依据规范来的，比如说荷载的取值就应该参考《建筑结构荷载GB50009-2001》，楼主可以查阅下荷载规范附录C表C.0.1金工车间楼面活荷载中二类金工的楼板板跨大于2m时活荷载取值：1.2t/m²，备注里给出了代表性的机床型号，如：C6163、X52K、X62W、B6090、M1050A、Z3040，条文注释里说：表列荷载考虑了安装、检修和正常使用情况下的设备(包括动力影响)和操作荷载。楼层承重与建筑使用材料和楼房结构有关，地基是基本的，楼房承重主要和混凝土与钢筋的配置有关，一般来说钢筋比例越大，承重越好。施工季节也影响楼房问题，一般夏天比冬天要好。这里有个设计荷载的问题。设计荷载是指每平米的承重能力，一般活荷载设计值：住宅为200~250KG，公共建筑为300~400KG。这个荷载一般指一块板（按柱跨分）的平均荷载。比如一个柱跨是8米长4米宽（以四周的梁为界），如果其活荷载设计值为300KG，承重能力就是32乘以300等于9.6吨。楼板上放东西，首先要防止一个柱跨堆荷过大。其次要防止局部荷载过大（一般局部在设计荷载的1.5倍以内还是安全的）。

二、工业厂房楼层承重安全鉴定单位——承重力计算：所承重的楼层或者结构上的静荷载和活荷载的总和：

面层恒载取值：（1）楼层面层荷载：1.2 KN/M²。板底抹灰或吊顶：0.4 KN/M²。（2）上人屋面及露台(板顶+板底)：3.5 KN/M²。（3）坡屋面恒载(板顶+板底、斜向) 2.5 KN/M²。坡屋面恒载换算成水平投影面时，应按坡度计算，如：屋面起坡30°时， $q_{恒} = 2.5 / \cos 30^\circ = 2.9$ KN/M²；屋面起坡45°时， $q_{恒} = 2.5 / \cos 45^\circ = 3.5$ KN/M²（4）楼梯面层荷载：0.6 KN/M²楼梯板底抹灰：0.4 KN/M²活荷载取值：（1）厅、卧室、户内走廊2.0

KN/M²，(2) 厨房、卫生间：2.0 KN/M²，(3) 阳台：2.5 KN/M²。(4) 公共楼梯(含平台) 3.5 KN/M²。(5) 户内楼梯(含平台) 2.0 KN/M²。(6) 上人屋面及露台：2.0 KN/M²。(7) 不上人屋面：0.7KN/M²。《建筑结构荷载规范》规定，一般的民用建筑活荷载取2.0kN/m²，也就是一平方活荷载是200kg，计算楼板承载力的时候，这个荷载还要乘以一个荷载分项系数，一般取1.4。静荷载是指不随时间变化的荷载。如设备自重，构件本身自重，水压力，土压力。工程质量检测中，对桩基承载力检测，利用压重平台反力装置，荷载由油泵通过千斤顶施加于桩顶，采用千斤顶并联控制荷载的施加，千斤顶的合力中心应与桩轴线重合。桩顶沉降量由位移传感器测得，全程采用静力荷载测试仪器自动采集数据，后将原始数据进行室内资料整理。活载，也称可变荷载，是施加在结构上的由人群、物料和交通工具引起的使用或占用荷载和自然产生的自然荷载。如工业建筑楼面活荷载、民用建筑楼面活荷载、屋面活荷载、屋面积灰荷载、车辆荷载、吊车荷载、风荷载、雪荷载、裹冰荷载、波浪荷载等均是。可变荷载包括活载(楼面活荷载，屋面活荷载)，活载是人的活动荷载，大小和功能有关。楼层设计承重为5.0KN/每平方”约500kg/平方米，设备重量为450公斤机身的面积约1.21平方米，450/1.21=372kg/平方米<500kg/平方米