

河源市工业厂房楼层承重检测鉴定单位

产品名称	河源市工业厂房楼层承重检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

河源市工业厂房楼层承重检测鉴定单位

经建设部批准《工程测量规范》（GB50026-2007）为国家标准，自2008年5月1日起实施。其中，第5.3.43（1）、7.1.7、7.5.6、10.1.10条（款）为强制性条文，必须严格执行。《建筑变形测量规范》（JGJ8-2007）为行业标准，自2008年3月1日起实施。其中，第3.0.1、3.0.11条为强制性条文，必须严格执行。原《工程测量规范》（GB50026-93）和《建筑变形测量规程》（JGJ/T8-97）同时废止。东莞此外，经江苏省建设厅审定，确定《建筑物沉降观测方法》（DGJ32/J16-2006）为江苏省工程建设强制性标准，于2006年6月1日起实施，是目前省内建筑物沉降观测参考的主要规范依据。2008年4月，昆山市建筑业协会制定《关于对创优工程进行现浇楼板厚度、钢筋保护层厚度检测和建筑物沉降观测的通知》（昆建协字（2008）第11号），对本地区创优工程沉降观测的观测点布设、观测周期及时间等要求进行明确，进一步规范了本地区创优工程的沉降观测。

二、楼层承重检测鉴定的办理流程及方法：1

地基基础 基础是否存在不均匀沉降、倾斜等异常现象，是否满足承载力及构造要求。2主体结构1）、房屋整体：结构和布置合理性，结构形式与构件选型正确性，传力路线明确性。2）、构件变形与损伤：混凝土结构或构件是否发现裂缝宽度、挠度值等损伤超过规范允许值。3）、构件承载力：截面尺寸、强度等是否符合现行设计规范要求，是否符合验算后能够满足规范要求。4）、构件连接与构造：构件间连接方式正确性，是否存在松动变形或其他损伤；及连接构造是否符合现行规范要求。5）、圈梁构造：圈梁设置是否符合规范要求，截面尺寸、配筋及材料强度等是否符合现行设计规范要求，是否存在明显的异常现象。3围护系统1）、屋面系统：是否有漏水、穿孔等异常现象2）、墙体及门窗：墙体表面是否风化、剥落，门窗完好情况。3）、防水、防护设施：是否完好、损坏情况。5.2对既有钢结构建筑的分析按以下几项内容进行：地基基础 基础是否存在不均匀沉降、倾斜等异常现象，是否满足承载力及构造要求。2、主体结构1）、房屋整体：结构和布置合理性，结构形式与构件选型正确性，传力路线明确性。2）、构件变形与损伤：钢构件是否发现挠度值、局部变形等损伤超过规范允许值。3）、构件承载力：截面尺寸、配筋及材料强度等是否符合现行设计规范要求，是否符合验算后能够满足规范要求。4）、构件连接与构造：构件间连接方式正确性，是否存在松动变形或其他损伤；构件长细比及连接构造是否符合现行规范要求。

三、承接全国各类厂房楼板承重检测鉴定的相关规范：《民用建筑可靠性鉴定标准》GB50292-1999
《工业厂房可靠性鉴定标准》GBJ 144-90 《危险房屋鉴定标准》JGJ125-99 《建筑地基基础设计规范》
GB50007-2002 《建筑结构荷载规范》GB50009-2001 《砌体结构设计规范》GB50003-2001 《木结构设计
规范》GB50005-2003 《建筑抗震设计规范》GB50011-2001 《建筑地基基础工程施工质量验收规范
》GB50202-2002 《砌体工程施工质量验收规范》GB50203-2002
《木结构工程施工质量验收规范》GB50206-2002
《建筑变形测量规程》JGJ/T8 《建筑结构检测技术标准》GB/T50344-2004 2 钢结构建筑物结构安全鉴定
依据：《民用建筑可靠性鉴定标准》GB50292-1999 《工业厂房可靠性鉴定标准》GBJ 144-90 《危
险房屋鉴定标准》JGJ125-99 《建筑地基基础设计规范》GB50007-2002 《建筑结构荷载规范》GB50009
-2001 《钢结构设计规范》GB50013-2003 《建筑抗震设计规范》GB50011-2001 《建筑地基基础工程
施工质量验收规范》GB50202-2002 《钢焊缝手工超声波探伤方法和探伤结构分级》GB11345-1989 《
钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2001 《钢结构防火涂料应用技术规范》CECS24：1900 《建
筑变形测量规程》JGJ/T8 《建筑结构检测技术标准》GB/T50344-2004