

# 一份钢结构承重检测鉴定多久出报告

产品名称	一份钢结构承重检测鉴定多久出报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 一份钢结构承重检测鉴定多久出报告

钢结构铁皮柜安全检测鉴定——依据《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205—2001）及相关的施工检测规范，对建筑钢结构工程材料及焊接质量的检测有以下要求：检测单位必须取得省级及省级以上建设行政主管部门颁发的钢结构专项检测资质，并取得相应的计量认证资格。检测人员必须持有相应探伤方法的 级或 级以上的资格证书且在建设工程质量监督站进行备案登记。工程项目建设单位应当委托具有相应资质的检测机构进行检测一份钢结构承重检测鉴定多久出报告，委托方与被委托方应当签订书面合同。对进场的原材料及成品应实行进场验收。凡涉及安全、功能的原材料及成品应按规范规定进行复检，并经监理工程师（建设单位技术负责人）见证取样、送样。

1、房屋结构体系和结构现状图检测与检查结论（1）经检查，房屋结构体系为4层钢框架，钢柱和钢梁均为H型钢，房屋横向为单跨体系，局部有悬挑阳台。（2）经检查，大部分节点的现状做法不属于刚接，属铰性连接，房屋现状结构体系不能形成完整可靠的钢框架。（3）结构现状图见本报告正文检测结果。

2、基础开挖检测与检查结论（1）经检查，柱基础为条形基础，围房屋四周布置。（2）柱脚节点做法属刚接。（3）柱基础平面布置、截面尺寸、柱脚节点做法见本报告正文检测结果。

3、钢结构钢材品种检测结论一份钢结构承重检测鉴定多久出报告依据《碳素结构钢》（GB/T 700-2006）标准，钢材样品所测化学成分符合Q235的要求，判定钢材牌号为Q235钢。

4、节点连接质量检查结论

（1）少量螺栓孔未安装螺栓。（2）约70%的节点处梁翼缘连接焊缝未施焊或虚焊。

（3）节点处梁翼缘对应位置未设置柱横向加劲肋。

5、楼板类型和布置检查结论房屋采用压型钢板上浇混凝土组合楼板，楼板沿纵向布置。6、钢结构和围护结构外观质量检查结论（1）经检查，未发现地基不均匀沉降的迹象，未发现钢构件和节点有严重开裂和变形。（2）1层钢构件因裸露和渗水导致锈蚀较严重，柱脚锈蚀严重，阳台挑梁根部锈蚀严重。

（3）外墙饰面有空鼓、开裂现象。7、现状荷载调查结论

二、一份钢结构承重检测鉴定多久出报告根据楼板和面层厚度计算，考虑隔墙、吊顶重量，楼面恒载约为5.2kN/m<sup>2</sup>（不含梁自重），屋面恒载约为6.0 kN/m<sup>2</sup>（不含梁自重）。

8、房屋安全及抗震鉴定结论（一）若做为临时建筑（使用2年），可不考虑抗震设防。

（1）房屋现状结构基本能够满足临时建筑的承载力和变形要求。（2）修复现状缺陷后，可做为临时用

途。（二）若做为永久建筑（使用超过5年），需考虑抗震设防。（1）房屋现状梁柱铰接，不是完整可靠的钢框架结构，无法有效抵抗地震水平力。若考虑抗震设防，该房屋存在严重结构体系缺陷。

（2）必须对房屋结构体系改造加强后，才能做为考虑抗震设防的永久建筑使用。

9、工程处理和使用建议（一）若做为临时建筑（使用2年），可不考虑抗震设防，建议如下：（1）补装节点螺孔空缺的螺栓。（2）对锈蚀的构件或部位，做除锈防锈处理，包括柱脚、裸露构件、渗水锈蚀处、挑梁根部、防锈漆脱落构件等部位，均需进行处理。（3）修复外墙，对外饰面空鼓、开裂、渗水腐蚀等部位均需修复，定期检修或拆除房顶和四周附属物件，确保使用安全。（4）楼面和楼梯严禁超重负载，严禁增设重型隔墙。（5）两年后，应检查房屋结构状况，检查结构承重体系是否异常。

（二）若做为永久建筑（使用超过5年），需考虑抗震设防，建议如下：（1）补装节点螺孔空缺的螺栓，补焊节点处梁翼缘未焊和虚焊的连接，梁翼缘对应位置增设柱横向加劲肋，形成梁柱刚性节点，形成双向框架结构体系。（2）鉴于房屋横向为单跨结构，该体系抗震性能较差，可采取横向抗震加强措施。（3）对锈蚀的构件或部位，做除锈防锈处理，包括柱脚、裸露构件、渗水锈蚀处、挑梁根部、防锈漆脱落构件等部位，均需进行处理，对钢结构构件涂装防火涂料。（4）修复外墙，对外饰面空鼓、开裂、渗水腐蚀等部位均需修复，定期检修或拆除房顶和四周附属物件，定期检查西侧幕墙，确保使用安全。（5）楼面和楼梯严禁超重负载，严禁增设重型隔墙。

（6）定期检查房屋结构状况，检查结构承重体系是否异常。