

办理建筑楼板承重检测报告收费几种

产品名称	办理建筑楼板承重检测报告收费几种
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	荷载检测:建筑楼板荷载鉴定规范
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

办理建筑楼板承重检测报告收费几种

一般不建议采用这种方法。监理单位在现场的随机性抽检，可以采用这种方法。另外，作为验收规范规定的检验方法，可以作为其他非破损检验方法的校核使用。水准仪法是指利用水准仪测量出楼板上某一点楼板面的高程和该点相应的楼板底的高程，楼板面高程减去楼板底的高程即为该点的楼板厚度。在工地上，施工单位一般都有水准仪，且一般都要进行高程测量等测量工作，因此，笔者建议施工单位可把该法作为施工单位自检的主要方法和现场的测量工作同时进行。超声波对测法是一种简单、方便而又准确的检测方法。该方法利用一个发射探头和一个接收探头来进行工作，发射探头置于楼板底面，接收探头置于楼板顶面，让接收探头来回在楼板顶面移动，直到显示屏上显示的数值为小时停止，该数值即为所检测到的该点楼板厚度。该方法的误差在±2 mm，小于规范中提到的用尺子测量的误差。笔者认为该方法应作为中介检验机构在受委托时进行的验收性检验所应采取的主要检验方法。几何水准测量方法检测楼板厚度的原理简单明了，其依据是：楼板上任一点处的厚度等于该点处楼板面高程与该点相应的楼板底处高程之差。根据几何水准测量原理：水准仪安平以后，其视线是一根水平线，根据一个点的已知高程，可以测定其它点的高程。于是，我们可以在检测点的楼底，架设和安平水准仪，同时选择一合适的固定点，并假定其高程为0.000 m，分别置水准尺于该点和要检测楼板厚度的板底处，并读得该两处的水准尺读数，两读数之差即为该处楼板底的高程。本工程具体检测实例见图I。

三、建筑楼板承重检测鉴定-本工程损伤检测情况 本文对所有16栋楼板开裂的住宅楼进行现场裂缝检测，对其发生位置、裂缝走向分布、宽度、裂缝形态进行仔细观察和测量，并对其中3栋开裂较严重的住宅楼绘制了楼板裂缝分布图，并对它们进行了比较、归类、分析，其发生的主要规律和特点是：(1)长、宽、大的裂缝大多数出现在每个房间楼板中部，对于狭长的矩形房间(即长、短边之比 $b/a=1.6-2.9$)，其楼板的裂缝走向主要是沿开间方向，如图1所示；对于接近正方形的房间(即长、短边之比 $b/a=1-1.5$)，其楼板裂缝走向主要是沿进深方向或沿开间方向，如图2(a)，(b)所示。不论是沿开间方向的还是沿进深方向的裂缝，宽度在长度方向上都几乎是中间宽、两头细。在沿板厚方向上，相当数量的裂缝是贯通的，且缝宽在板顶处宽、在板底处窄，如图3所示，即上宽下窄。这种裂缝绝大部分发生在板顶负筋配置的范围以外。板顶处这种缝大宽度达1.2 mm，裂缝宽度超过0.3 mm的占全部裂缝的36%。(2)楼板角部出现斜裂缝，但宽度不大，且裂缝在板厚方向上没有贯通，其宽度一般均比沿开间方向的裂缝和沿进深方向的裂缝宽度小。具体情况见图II。总之，数据表明，该工程楼板裂缝具有以下特点：(1)该工程楼板裂缝的

出现与施工时间、混凝土配合比、板的跨度、受力状态、板厚、配筋情况无明显关系。(2)同为标准层楼板，某标准层楼板有裂缝产生，而另一面标准层楼板没有裂缝产生。(3)同一楼层，同时浇筑的、各种物理指标完全相同的楼板，有的产生裂缝，有的没有产生裂缝。(4)楼板裂缝形态不一，有一处裂缝的，有多处裂缝的，有相互交叉的，极不规则。(5)楼板四、楼板厚度荷载检测鉴定板厚未达到设计要求，通过对楼板厚度检测(在客厅楼板上，钻5个 $\phi 16$ 的小孔，用钢卷尺测量)，11号栋楼的住房的客厅小的实测板厚为82mm，平均板厚为84.4mm，比设计板厚(100mm)小15.6%，而且板四角测点的厚度大都比跨度中的板厚较薄406号住房的客厅板厚也达不到设计板厚要求。楼板在施工过程中局部超载。楼板周边和四角的负筋可能未到位，施工中被踩下，使截面有效高度减小。现浇楼板混凝土强度达不到设计要求。混凝土设计强度为C20，采用混凝土回弹仪按规程实测，混凝土强度达不到设计要求的强度等级，混凝土强度推定值只有C13.6。我们认为，客厅现浇板按四边简支计算，实为弹性嵌固，故支座配筋偏少；客厅为双向板，其变形和裂缝一般不作验算，因而应具有足够的板厚。对于简支板板厚 $h \geq L/4s$ ，现4.2m \times 5.0m客厅现浇混凝土板厚为100mm，故设计板厚偏薄。同时我们根据现场裂缝的普查情况，对该工程典型的楼板裂缝抽检3块，钻取芯样数量为三组，抽检部位分别为二十九A轴B轴~16轴19轴、二十五层F轴G轴-12轴15轴、十五层A轴B轴-6轴9轴，其芯样检测结果满足设计要求。总之，通过检测，得出该楼的检测结论如下：(1)建筑物整体状况正常，主体结构未见任何异状。(2)楼板出现大量面层裂缝，其深度局限于抹面层，未进入楼板结构层，且多位于角隅处，其影响属于局部性质。(3)楼板在运营荷载作用下，其应力、变位基本处于弹性状态，与板的设计工作状态相符。(4)楼板的实测挠度较规范规定的容许值小很多，表明板的刚度较大，整体性良好。(5)板的动力性能符合要求。