

# 武汉幼儿园房屋安全鉴定公司

产品名称	武汉幼儿园房屋安全鉴定公司
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

## 产品详情

武汉幼儿园房屋安全鉴定公司

学校幼儿园抗震检测鉴定报告办理的目的：

市教育局根据《中华人民共和国防震减灾法》中“已经建成的重要建筑物未采取抗震设防措施的，应当按照有关规定，进行抗震性能鉴定，并采取必要的抗震加固措施；建筑工程必须按照抗震设防要求和抗震设计规范进行抗震设计，并按照抗震设计进行施工。”以及十部委颁布的《全国中小学校舍安全工程实施细则》，为提高学校建筑物的抗震能力，适应当前地震形势，减少地震造成的人员伤亡和经济损失，特委托本公司对该校舍按6度重点设防类进行抗震鉴定，并提出加固处理意见和建议，为进一步进行抗震加固设计提供可靠依据。

二、学校幼儿园抗震检测鉴定报告的抗震鉴定依据：

1. 抗震鉴定

- (1) 《建筑抗震鉴定标准》 GB50023-2009
- (2) 《民用建筑可靠性鉴定标准》 GB50292-1999
- (3) 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010
- (4) 《建筑结构可靠度设计统一标准》 GB50068-2001
- (5) 《建筑工程抗震设防分类标准》 GB50223-2008
- (6) 《全国中小学校舍安全工程技术指南》

2. 现场检测

- (1) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》 JGJ/T23-2011
- (2) 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013
- (3) 《砌体工程施工质量验收规范》 GB50203-2011
- (4) 《砌体工程现场检测技术标准》 GB/T50315-2011
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB50204-2015
- (6) 《建筑结构检测技术标准》 GB/T50344-2004
- (7) 《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》 JGJ/T136-2001

### 3. 荷载及结构验算

- (1) 《建筑结构荷载规范》 GB50009-2012
- (2) 《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010
- (3) 《砌体结构设计规范》 GB50003-2011
- (4) 《建筑地基基础设计规范》 GB50007-2011
- (5) 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010

### 4. 现场检查及检测资料

### 5. 其他有关资料

- (1) 抗震设防烈度为6度，设计基本地震加速度值为0.05g，设计分组为第二组。

三、如果已经离开房间，千万不要地震一停就立即回屋取东西。因为次地震后，接着会发生余震，余震对人的威胁会更大。9) 抗震加固是以结构的安全性为重点。也应考虑到结构适用和美观，达到科学合理以及安全美观的有机统一。

### 学校房屋质量安全检测鉴定重要性

学生是祖国未来的希望，学生的健康成长关系重大。但是，在学生每天读书上课的学校里，就存在着相当大的危险。有些学校办校时间悠久，教学楼颇为老旧；有些学校虽为新建，但是施工质量令人堪忧。

因此，全国各地为加强学校教学楼宿舍安全管理，确保为学校教学和活动提供健康安全的场所，开展了全国学校危房清查工作。清查范围包括危房排查与学校安全性检测，这两项内容缺一不可。

校舍D级危房直接威胁师生安全，党、对中小学校舍D级危房问题非常重视，已逐步加大了查处问责力度。各地要充分认识全面清查中小学现存D级危房的重要意义。《义务教育法》第73条规定：“明知校舍和教育设施有危险，而不采取措施，造员伤亡或者重大财产损失的，对直接负责的主管人员和其它直接负责人员，依法追究刑事责任”。全国中小学校舍安全工程现场会强调，“D级危房一定要拆除”、“停止使用D级危房没有商量余地”。《意见》明确要求“对经鉴定存在安全隐患、影响安全使用的校舍要及时排除隐患,特别是对鉴定为D级危房的校舍,要立即封停,限期拆除。”因此，各地要全面贯彻落实和省有关精神，以高度的责任感、使命感，周密部署，扎实推进，现存D级危房。

清查发现存在重大安全隐患的校舍必须立即停止使用，组织专业房屋检测机构进行安全等级鉴定。房屋鉴定报告深度应满足相关标准和规定的要求，保证既不遗漏、也不错定。

近日，新的政策明确规定开办幼儿园、小学、中学、大学等学校需要提供房屋检测报告，才能顺利进行后的手续办理。

学校房屋检测报告怎么办理：

那么，开办学校需要提供哪些房屋检测报告呢？一是房屋安全检测报告，二是房屋抗震鉴定报告。

学校房屋安全检测的流程如下：

- 1、学校建筑、结构概况调查和图纸测绘；
- 2、学校建筑、结构平面测绘；
- 3、学校使用情况调查；
- 4、学校结构状况现场检测；
- 5、学校主体结构材料强度测试；
- 6、学校变形测量；
- 7、分析学校房屋的安全性承载力情况；
- 8、出具学校房屋安全检测报告。

学校房屋抗震鉴定的流程如下：

- 1、收集学校房屋的建筑资料，必要时补充进行工程地质勘察。
- 2、全面检查和记录学校房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
- 3、调查分析学校房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
- 4、学校房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 5、验算抗震承载力，进行综合抗震能力分析。
- 6、撰写房屋抗震鉴定报告、房屋安全性评估报告，提供检测鉴定结论及处理建议；如需修缮，则提出相关处理建议。