

# 晋江市厂房安全检测评估报告客户认可报告

产品名称	晋江市厂房安全检测评估报告客户认可报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	2.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

一般的厂房检测流程如下：1、建筑、结构布置情况尺寸复核：为了正确掌握该区域的实际建筑、结构布置情况，在对现有资料进行查阅的基础上，根据现场实际情况，组织检测人员通过对受检区域的建筑轴线尺寸、主要结构构件尺寸、建筑与结构布置状况等的检测，查清该区域当前的结构承重体系和维修改造情况及现状，为正确评价安全性能提供基本依据。2、结构构件材料物理力学\*\*\*\*\*：混凝土强度的检测，采用回弹法，对混凝土抗压强度进行检测，测点随机且保证抽检率达20%。检测单元材料强度的推定，对混凝土应采用数理统计的方法推定，取95%保证率。3、受检区域使用荷载的调查：对受检区域荷载及使用活荷载进行调查分析，荷载调查包括大型仪器设备布置、水电暖设备及使用活荷载等的全面调查。使用荷载根据\*\*\*\*\*标准《建筑结构荷载规范》（GB50009-2001）2006版确定。4、受检区域完损状况检测：全面检测受检区域的损坏状况，主要包括开裂、变形、磨损、锈蚀等。5、厂房倾斜和沉降情况的检测：采用Leica WILD NA2型高精度水准仪+Leica平板测微器对厂房相对不均匀沉降趋势进行测量。6、对厂房的整体质量进行评估。有些老厂房在装修时，为满足设计需要或者空间利用，会敲掉一部分墙体。但是，如果被敲掉的墙体是承重墙，则会造成墙体开裂、变形、沉降，甚至整栋厂房倒塌等问题。这时候就需要进行厂房承重墙检测了，那么厂房承重墙检测应该找哪个厂房检测部门呢？

厂房承重墙检测应该找具有检测资质的第三方检测单位。根据相关规定，敲掉的承重墙必须按照原始结构设计图纸进行恢复，如果钢筋被割断，必须按照原样进行焊接，钢筋必须要做抗拉强度检测。施工前，需要厂房检测单位确认被敲墙体是否为承重墙；施工后，需要厂房检测单位确认承重墙恢复质量合格后方可投入使用。厂房承重墙检测程序如下：1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料；2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料；3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件；4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状；6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力；7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施；8、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市房屋质量检测中心进行技术审查。