

如何办理厂房荷载安全检测鉴定报告

产品名称	如何办理厂房荷载安全检测鉴定报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

如何办理厂房荷载安全检测鉴定报告

厂房承重检测鉴定承重检测的案例（关于楼板承重能力大小检测鉴定）（一）概况某办公楼结构类型为五层框架，柱距6.0米，进深柱距4.7，1.8，4.7米框架梁截面250x500，次梁200x400一层层高（至基础顶）5.5米，其余层高3.6米混凝土强度等级：梁、板C25结构平面布置如图：（二）改造意向：使用方拟将一层楼梯改换梯跑形式（此楼梯只上至二层），楼梯改造后造成一根次梁影响高度，因此需要将首层一段次梁去掉，同时去掉原次梁右侧楼板（次梁左侧为原楼梯位置），形成共享空间。改造后结构平面布置如图：（三）改造可行性分析：受力分析：原楼梯上段支撑于框架梁上，改造后支撑情况类似，框架梁没有多增加荷载，反而去掉一根次梁和楼板后减少了原框架梁荷载，该框架梁不需验算。但被拆除的次梁原来为三跨，拆除后变为二跨，虽然次梁上的荷载没有发生变化，可是梁内力发生了变化，且属内力增加情况。应对拆除的次梁剩余部分进行核算。

如何办理厂房荷载检测（四）结构构件验算（使用PKPM-SATWE软件）结构验算结果：改造前

跨中配筋：3cm² 支座配筋：6cm² 改造后

跨中配筋：5cm² 支座配筋：8cm²增加幅度 66%

33% （五）结论：应与原次梁实有配筋比较，或对该次梁进行加

固。

厂房楼面荷载根据不同使用功能，差别很大。一般标准厂房的荷载为4.0KN/m²。

给你一个表格看看：

附录C 工业建筑楼面活荷载

C.0.1 一般金工车间、仪器仪表生产车间、半导体器件车间、棉纺织车间、轮胎厂准备车间和粮食加工车间的楼面等效均布活荷载，可按表C.0.1～C.0.6采用

注：1 表列荷载适用于单向支承的现浇梁板及预制槽形板等楼面结构，对于槽形板，表列板跨系指槽形板纵肋间距。2 表列荷载不包括隔墙和吊顶自重。3

表列荷载考虑了安装、检修和正常使用情况下的设备(包括动力影响)和操作荷载。4

设计墙、柱、基础时，表列楼面活荷载可采用与设计主梁相同的荷载。

厂房检测方案 1. 桩基检测方案：依据中华人民共和国行业标准《建筑基桩检测技术规范》(JGJ 106-2003)的规定，桩基的检测主要有以下三项：单桩抗压承载力检测、单桩抗拔承载力检测、桩身完整性检测。

各个检测项都有多种检测方法，本方案只选其中一种进行检测。1.1单桩抗压承载力检测

本基桩检测依据中华人民共和国行业标准《建筑基桩检测技术规范》(JGJ

106-2003)规定的单桩竖向抗压静载荷试验. 试验采用压重平台反力装置(压重量不少于预估大试验荷载的1.

2倍,压重施加于地基的压应力不超过地基承载力特征值的1.5倍).通过千斤顶将压力分级施加到基桩上,观测各级荷载作用下对应沉降量.绘制荷载~沉降关系 $Q \sim S$ 曲线及沉降~时间对数 $S \sim \lg t$ 曲线.根据规范有关规定确定单桩竖向抗压极限承载力. 1.1.1试验加载装置 采用电动油泵—油压千斤顶加载,

千斤顶平放于试桩中心。反力装置采用水泥块堆载。设备安装示意图见下图：

试验采用JCQ-503A型静力荷载试验仪自动加载记录，荷载用连接于油路上的油压传感器测定,试桩沉降采用安置于正交对称方向的2~4个电子位移计量测,固定位移计的夹具和基准梁在结构上确保不受气温及其他外界因素影响而发生竖向位移。 1.1.3 试验加载方式 按设计图纸要求试验加载至设计要求值,试验

加载等量分级进行,每级荷载为单桩预估极限荷载的1/10,第一级加载按2倍分级荷载加荷. 1.1.4 沉降测读

每级加载后,第一小时内按第5、15、30、45、60min各测读一次桩顶沉降量,以后每隔30min测读一

次,每级荷载在维持荷载过程中的变化幅度不得超过分级荷载的+10%。 1.1.5 沉降相对稳定标准

三、如何办理厂房荷载检测

为每级荷载作用下每一小时内的沉降增量 S_i 不超过0.1mm，并连续出现两次。(从每级荷载施加后的第30 min开始,由三次或三次以上每30min的沉降观测值计算). 1.1.6 终止加载

当满足下列条件之一时,可终止加载:

.某级荷载作用下桩顶的沉降增量 S_i 超过前一级荷载作用下沉降增量 S_{i-1} 的5倍. 注:

当桩顶沉降能相对稳定且总沉降量小于40mm时,宜加载至桩顶沉降量超过40mm.

.某级荷载作用下桩顶的沉降增量 S_i 超过前一级荷载作用下沉降增量 S_{i-1} 的2倍且在24h内不稳定时.

.当桩顶总沉降量超过40mm后. 注:为设计提供依据时,继续增加两级荷载仍无陡降段出现时.

.已达设计要求的大加载量. .已达反力装置的大加载量. 1.1.7 卸载

如何办理厂房荷载安全检测鉴定报告 后一级荷载完成后,应分级卸荷至零,每级卸荷量为加荷量的2

倍,每级卸荷后隔15min测读一次,读两次后,隔30min再读一次,即可卸下一级荷载,全部卸载后,隔3~4h再读一次. 1.1.8单桩抗压极限承载力的确定 (1).对陡降型曲线: .取 Q -

S 曲线上陡降起始点所对应的荷载为极限荷载. .取 S -

$\lg t$ 曲线尾部出现明显向下弯曲的前一级荷载为极限荷载. 以上述两点标准综合分析确定极限承载力.

(2).缓变形曲线: 当桩顶总沉降量超过40mm,取 $S=40$ mm相对应的荷载作为极限承载力. (3).荷载作用下桩顶的沉降增量超过前一级荷载作用下的沉降增量的2倍且24h内不稳定,取前一级荷载为极限荷载. 注:

当按上述三款判定桩的竖向抗压承载力未达极限时,取大试验荷载作为桩的竖向抗压极限承载力.

1.1.9单桩竖向抗压极限承载力统计值的确定

(1).参加统计的试桩结果,满足其极差不超过平均值的30%,取其平均值为单桩竖向抗压极限承载力统计值.

(2).桩数为3根或3根以下的柱下承台,取小值. 1.2单桩抗拔承载力检测 1.2.1 试验装置

单桩抗拔静载荷试验反力由试桩两侧的工程桩或地基土提供。其中桩与反力系统连