

中山厂房安全、仓库厂房检测鉴定单位

产品名称	中山厂房安全、仓库厂房检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

中山厂房安全、仓库厂房检测鉴定单位

办理房屋鉴定同珠宝、古董和医疗事故鉴定等工作一样，是一项严谨细致的鉴定工作，不能有任何的差错和失误，故在做出鉴定结论前必须有确实可靠的鉴定依据。房屋的安全性鉴定和可靠性鉴定等类型的鉴定工作都有各自的鉴定标准、依据和方法。房屋损坏纠纷的鉴定没有一个现成的鉴定标准和依据，这是由于房屋损坏的原因千差万别，情况复杂多变，很多时候还缺乏损坏过程实际情况的记录和数据，所以只能靠鉴定技术人员根据已经掌握的理论、技术、经验、损坏现状的检测数据和相关人员对房屋损坏情况的介绍，寻找鉴定依据，进行房屋鉴定。房屋损坏纠纷鉴定的依据分为实际依据和理论依据。公司与省内外多家工程质量检测机构投资合作，建立了检测资源共享的合作联盟，足以保证我公司科学、求实、严谨、保质、服务的质量目标实现，至公司成立以来，先后对多个大型的复杂的工程进行检测，能够按时、保质地完成各类检测任务并有能力处理在检测工作过程中出现的突发事件，为客户提供优质的服务。我公司严格按照高起点、高要求、高质量的要求，在检测工作中始终坚持“公正、科学、准确、规范、满意”的科学方针，本着“质量第一、客户至上”的宗旨竭诚为您服务，公司期待与您合作。经营范围：建筑材料、地基基础、建筑结构与构件、建筑抗震鉴定、道路与桥梁、建筑安全检测鉴定、危房检测鉴定、建筑节能等检测项目,公司按国家标准、行业标准及企业标准开展建设工程质量检测的业务。目前公司拥有仪器设备100多台套，公司设有总经理、技术负责人、质量负责人和办公室、检测一室(上海总部)、检测二室等职能部门，具备了全方位为建设工程服务的能力。公司建立了一套完善的管理体系,拥有一大批高素质、富有实践经验的专业人才，逐步配套和完善了先进的试验手段。

一、中山厂房安全、仓库厂房检测鉴定单位

国家有关法规规定了严格的竣工验收程序，其目的在于以下几方面。1.全面考察工程的施工质量：竣工验收阶段通过对已竣工工程的检查和试验，考核承包商的施工成果是否达到了设计的要求而形成的生产或使用能力，可以正式转入生产运行。通过竣工验收及时发现和解决影响生产和使用方面存在的问题，以保证工程项目按照设计要求的各项技术经济指标正常投入运行。2.明确合同责任：能否顺利通过竣工验收，是判别承包商是否按施工承包合同约定的责任范围完成了施工义务的标志。完满地通过竣工验收后，承包商即可以与业主办妥竣工结算手续，将所施工的工程转交给业主使用和照管。3.建设项目转入投产使用的必备程序:建设项目竣工验收也是国家全面考核项目建设成果，检验项目决策、设计、施工、设备制造和管理水平，以及总结项目建设经验的重要环节。一个建设项目建成投产交付使用后，能

否取得预想的宏观效益，需要经过国家权威管理部门按照技术规范、技术标准组织验收确认。因此，《建设项目工程竣工验收办法》中规定，“已具备竣工验收条件的项目，3个月内不办理验收投产和移交固定资产手续，取消企业和主管部门的基建试车分成，由银行监理全部上交财政。如3个月内办理竣工验收确有困难，经验收主管部门批准，可以适当延长期限。”(二)竣工验收的方式为了保证建设项目竣工验收的顺利进行，必须遵循一定的程序，并按照建设项目总体计划的要求，以及施工进展的实际情况分阶段进行。项目施工达到验收条件的验收方式可分为项目中间验收、单项工程验收和全部工程验收三大类，见表1。规模较小、施工内容简单的建设项目，也可以一次进行全部项目的竣工验收。表1不同阶段工程验收的特点虽然项目的中间验收也是工程验收的一个组成部分，但它属于施工过程中的管理内容，因此以下仅就竣工验收(单项工程验收和全部工程验收)的有关问题予以介绍。