

广东厂房结构安全性鉴定机构

产品名称	广东厂房结构安全性鉴定机构
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	广东厂房鉴定:广东厂房鉴定机构 广东厂房报告:广东厂房安全报告
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

广东厂房结构安全性鉴定机构

由于工业厂房建筑的特殊性,较大的空间需求和严格的工艺要求会引起结构以非对称的刚度或质量分布,在外荷载包括温度、收缩和膨胀、不均匀沉降等变形在内的多重影响下,厂房建筑很容易出现裂缝。裂缝不仅损坏了建筑的外观,而且会引起钢筋锈蚀,使结构的耐久性降低,甚至引起结构倒塌,对人员的安全造成极大威胁。钢结构存在的问题,包括切割造成的板边凹陷、拼接错边,高强度螺栓安装不到位,现场焊缝不到位等问题。这些问题对后期的施工都造成了不便,也给安全埋下了隐患。工程施工的作业要素。1、施工人员的技术水平、素质、责任心不高造成的失误;2、施工材料质量不合格、组成不合理、运输和保存不恰当,对建筑质量产生的影响;3、施工工艺和施工设备。施工设施、生产和运输设备以及各种测量工具不能合理布置、正确使用和保养。房屋抗震能力检测是通过检测房屋结构的现状、调查房屋的改造方案和未来使用情况,按规定的抗震设防要求,对房屋的抗震性能进行评定。房屋抗震能力检测适应于正在使用中的房屋及拟作改造的房屋的抗震能力评定。

房屋抗震能力检测一般包括以下主要内容:1)对房屋进行完损检测;2)调查房屋现状。包括:建筑的实际状况、使用情况、内外环境,以及目前存在的问题;3)调查房屋今后使用要求。包括:房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等;4)抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤,采用文字、图纸、照片或录像等方法,记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质;5)了解地基是否存在液化可能性;6)结构布置、连接节点、抗震改造措施;7)围护结构与主体承重结构间的连接情况;8)非结构构件以及伸出墙面的装饰件、外构件的工作状况;9)抗震性能评定。结构不发生改动时,可按抗震鉴定规范进行评定;当结构发生改变时,应按建筑抗震设计规范进行评定。联系电话/微信:13530830968 梁工8)调查房屋今后使用要求。包括:房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等;工业厂房竣工验收安全检测鉴定报告——存在的主要问题(一)安全鉴定报告填写不规范包括鉴定依据中结构规范与技术分析的规范不一致;现状图绘制不规范,未真实反映建筑尺寸或搭建物;未明确检测方法;安全鉴定汇总格式不规范;现场检测照片未标识构件位置,或显示检测数据与检测结果不一致;计算书中抗震等级取值有误等问题。(二)检测方法及内容不规范包括构件抽芯与钢筋检测开凿位置重合,对主构件损伤较大;构件的混凝土抽芯检测数量不足;倾斜观测报告的监测点不足;钢筋检测开凿的构件未作封闭处理;未针对不同结构分别进行检测、

计算、鉴定；缺少基础、楼面、钢构件、墙体等局部构件的检测内容等问题。（三）校安工程未做抗震鉴定个别校安工程缺少抗震鉴定报告内容，未做专门的抗震鉴定。（四）原岩土勘察报告与现场岩土勘察结果不一致经对部分项目进行现场岩土勘察，发现个别工程存在安全鉴定报告原岩土勘察结果与现场岩土勘察结果严重不一致的情况。