

北京市幼儿园抗震安全鉴定报告

产品名称	北京市幼儿园抗震安全鉴定报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

房屋检测鉴定——进行房屋结构的混凝土结构、砌体结构和钢结构的安全鉴定，可以平衡房屋经济效益、社会效益和生态环境效益三者之间的关系。房屋的价值是房屋经济效益的体现。结构符合国家标准的房屋，其市场价值较高，结构不符合国家标准的房屋，不允许出售。混凝土结构配比情况正常、砌体结构无倾斜和钢结构无损伤的房屋，在一定程度上能提升居民的幸福指数，符合社会主义和谐社会的要求。符合安全鉴定的房屋结构在生态环境方面的作用主要有以下几个方面：方面为节能环保。符合安全鉴定的房屋结构其混凝土结构的保温保湿性能良好，能在一定程度上降低空调等家用电器使用的频率，节约电能，降低氟的排放量，保护大气的臭氧层。第二方面为美化环境。符合安全鉴定要求的房屋结构其外形上并无太大损伤与倾斜，其内在结构平衡性能和重力性能状态良好。这类房屋对城市的环境不造成负面影响，部分房屋结构甚至因其脱颖而出的外观设计成为城市的一道靓丽的风景线。

一、天津培训学校房屋安全检测鉴定报告——可以鉴定的房屋质量安全检测新单位--房屋检测鉴定的特点：

房屋安全关系到人民生命财产安全，做好房屋安全管理工作十分重要。而对房屋结构的安全鉴定也关系着整个房屋的整体建设质量，只有充分把握房屋安全鉴定要点，掌握全面的鉴定技术，才能真正做到工作细致，提高房屋质量，保障人民生命财产安全。1房屋质量安全检测鉴定的特点（1）对从业人员要求高。鉴定人员除了要具备高素质的建筑专业理论以外，还要充分熟悉房屋建设过程中应注意的要点，也要明确外界环境、地理环境、气象条件等对房屋建筑的影响，并且具备一定的实践经验和分析解决问题的能力。（2）房屋鉴定和房屋检测密不可分。由于房屋结构较多，房屋的损坏情况和原因也不相同，所以要求房屋鉴定和房屋检测相结合，从而根据相关检测结果来推断房屋的损坏情况和安全性

。(3) 鉴定对象的特殊性。对于房屋安全鉴定来说，它与房屋检测也有不同之处。首先它的鉴定对象是已经投入使用的既有房屋，其次房屋安全鉴定是一个不断变化的鉴定过程，它的研究对象，从结构、年代、损坏程度上都有着不同，因此，在进行不同房屋鉴定时，要采用不同检测方式，从而保证检测的准确性。另外，房屋安全鉴定要注重结构安全，以地基、主体结构为主要鉴定对象，从而确定房屋的整体安全性。