

四川厂房承重检测报告办理流程

| | |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 四川厂房承重检测报告办理流程 |
| 公司名称 | 深圳中正建筑技术有限公司 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼 |
| 联系电话 | 13590461208 |

产品详情

四川厂房承重检测报告办理流程

厂房荷载的相关问题：

荷载的大小有随机性，但设计时又必须使用确定的数值。因此规范对常见的各类荷载规定了代表值，结构设计时就以这些代表值为准。这些代表值是在调查统计的基础上再经过一定的理论分析和工程经验总结决定的。

根据结构计算所需，常用的荷载的代表值分为三种，分别为标准值、组合值、准永久值。

标准值是荷载的基本代表值。恒载的标准值一般相当于恒载的平均值；活荷载的标准值一般相当于结构正常使用中荷载可能达到的数值。

组合值只用于活荷载。当同时作用于结构上的活荷载不止一个而是两个或两个以上时，各个荷载在同一时刻都达到各自的值，其可能性是非常非常小的，因此这种情况下可以将活荷载折减一些。规范采用荷载组合值系数乘以活荷载来表达和计算活荷载的组合值。

准永久值也只用于活荷载。设计中有时要考虑活荷载长期作用的影响，比如计算混凝土构件的变形时。这时如果取用活荷载的标准值，就等同于认为活荷载始终以值作用于结构，这明显是不符合实际的，会导致错误的计算结果。在这种情况下，就必须使用活荷载的准永久值。荷载准永久值是指可变荷载在结构使用期内经常达到或超过的荷载值，它对结构的影响在性质上仅次于永久荷载，并有类似于永久荷载的长期作用性。准永久值也可近似地理解为长期作用的活荷载的一般值或平均值。规范采用荷载准永久值系数乘以活荷载来表达和计算活荷载的准永久值。

在针对结构承载能力进行设计时，直接使用荷载标准值计算还不够安全，一般还必须将荷载标准值乘以一个大于1的系数来扩大，当荷载对结构有利时乘以0.9,才能保证有足够的安全性。这个系数称为荷载分项系数，扩大以后的荷载值称为荷载设计值。进行结构强度计算时必须使用荷载设计值。规范对荷载分项系数的确定综合了概率统计、结构可靠度理论和工程经验等方面的因素，设计时可采取规范规定的相

应数值。《荷载规范》给出了常用的荷载

厂房承重安全检测主要内容：

（一）、进场准备工作

为使现场鉴定工作有效快速进行，满足工期要求，委托方应积极主动的收集及准备好被鉴定房屋的房产证、建筑及结构图纸，并做好现场的通知与协调工作。

（二）、现场勘查

（1）房屋概况调查

（1.1）调查及记录房屋的名称、地址、座向、产权人、使用人、承租人、建筑年代、改造年代、用途、层数及结构形式。

（1.2）调查及记录房屋的设计单位、施工单位及监理单位。

（1.3）调查及记录房屋内墙、外墙、天花饰面、室内地面及门窗设施等装修情况。

（2）现场检查、检测内容

（2.1）地基基础检查

检查、记录房屋室内外地台、各墙柱脚是否有开裂损坏现象，地基基础是否产生不均匀沉降而造成上部结构构件出现开裂及变形等异常现象。采用“DJ2-1GC”型电子经纬仪对该房屋转角部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，采用“DSZ2”水准仪对该房屋转角部位竖向构件进行沉降观测，以确定该房屋主体整体是否发生不均匀沉降现象及房屋沉降是否趋于稳定，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。

（2.2）钢筋混凝土检查

检查、记录钢筋混凝土构件是否出现明显的受力变形及开裂损坏等异常现象，对损坏（包括：开裂、变形、保护层剥落、露筋、钢筋锈蚀程度等）构件外观状态进行拍照记录，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。

（2.3）砖墙砌体检查

检查、记录砖墙砌体是否出现明显的受力变形及开裂损坏等异常现象，对损坏（包括：开裂、变形、风化、弓凸等）构件进行拍照记录并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。

（2.4）、木结构检查

检查、记录木结构是否出现倾斜、下垂、侧向变形、腐朽、裂缝及节点是否出现松动、脱榫等损坏现象，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。

（2.5）装修部分检查

（a）检查、记录内外墙及天花板的批荡层是否出现风化、空鼓、起拱、脱落及龟裂等损坏现象。

(b) 检查、记录楼地面饰面是否出现空鼓、起拱、起砂和开裂等损坏现象。

(c) 检查、记录门窗是否出现变形、开裂、木质腐朽、铁件锈蚀等损坏现象，使用是否灵活。

(2.6) 设备部分检查

检查、记录水电设施使用功能是否正常；卫生器具零件损坏、残缺；电照设备的新旧、完损、电线老化、绝缘等情况。

构件计算：

构件的基本受力形式是拉、压、弯、剪、扭。除了拉、压两者不能同时出现外，各种受力形式都可能同时出现；构件的内力形式，相应的有受拉、受压、受弯、受扭、拉弯、压弯、弯扭、弯剪扭等。其中受拉、受压、受弯截面统称正截面；受剪的截面称为斜截面；拉弯也称为偏心受拉；压弯也称为偏心受压。承载力是和受力形式联系在一起的，如抗拉承载力、抗弯承载力、弯扭承载力等。

构件截面的承载力也称为截面的强度。构件承载力设计的目的是双重的。一方面要保证构件上所有截面的强度都高于该截面实际承受的内力设计值；另一方面也要保证强度不超出内力设计值太多，以免造成浪费。

截面上往往有多种内力同时作用。各种内力可能相关，也可能不相关。如果一种内力的存在不会影响另一种内力作用下构件的强度，那么它们就是不相关的。例如弯矩和剪力基本上是不相关的；相应的，受弯构件的抗弯强度和抗剪强度也是基本不相关的。如果一种内力的存在会影响到另一种内力作用下构件的强度，那么它们就是相关的。例如压力和弯矩是相关的；扭矩和剪力也是相关的。不相关内力作用下的截面强度可以针对两种内力分别计算；相关内力作用下的截面强度计算必须同时考虑多个内力。这时的多个内力就构成一组内力；例如，偏心受压柱计算时就可能有多个弯矩和轴力，每一组都有一对内力 M 和 N 。

这种相关性带来的另一问题是控制内力的判断。控制内力也称*不利内力。截面上作用有多组内力时，例如偏心受压柱的情况，对所有各组都进行计算的工作量是非常大的，能仅选取一组或几组*危险的内力进行计算。这样的*危险的内力称为控制内力，也称*不利内力。多个内力相关时很不容易判断控制内力。此时可参考规范、图书等资料。如果截面上作用的内力互不相关，那么控制内力的判断就简单得多。例如，对承受均布荷载的等截面框架梁；抗弯强度计算时，跨中截面就取绝对值的正弯矩，支座截面就取绝对值的负弯矩；抗剪强度计算时就取支座截面的剪力值。

构件设计必须保证它上面的所有截面都满足强度要求；但是对构件上所有截面都进行强度计算是不必要的，也是不可能做到的。实际计算时只需要选取一个或几个*危险的截面进行计算就可以保证整个构件的安全。这时选取的截面称为控制截面。控制截面是和内力关联的；例如对于简支梁，弯矩的控制截面在跨中，剪力的控制截面在支座处。有时可以根据常

承载力计算是承载能力状态下的计算，计算时内力和材料强度要使用设计值。