

房屋加层、加建安全检测鉴定报告

| | |
|------|---------------------------|
| 产品名称 | 房屋加层、加建安全检测鉴定报告 |
| 公司名称 | 深圳市住建工程检测有限公司 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 深圳市宝安区/龙岗区都有办事处 |
| 联系电话 | 0755-29650875 13590406205 |

产品详情

房屋加层、加建安全检测鉴定报告

房屋在施工过程中,由于被偷工减料等原因未能达到设计要求,还有房屋使用过程中的随意改造等,致使房屋使用安全难以得到保证。房屋质量检测是运用一定的技术手段和方法,通过对既有房屋质量(而不是在建工程质量),特别是对其结构质量进行检查测定,实施动态监控,以起到保障国家人民生命财产的安全,促进现有房屋资源的充分、合理利用,保证社会的稳定作用,因此具有巨大的社会效益和经济效益。房屋检测又称房屋质量检测评估,是指由具备资质的检测单位对房屋质量进行检测,评估,并开具报告的过程。

- 1、建筑物灾后(火灾、震灾、水灾及其它事故灾害)检测鉴定
- 2、文物保护建筑质量综合检测评估
- 3、优秀近代建筑保护检测鉴定
- 4、历史遗留的程序违法建筑取证检测鉴定
- 5、房屋加层改造检测鉴定
- 6、因故停工后工程复建前检测鉴定
- 7、租售前房屋质量检测评估
- 8、重装修前检测鉴定
- 9、质量问题争议(诉讼)检测鉴定
- 10、工业建筑生产改造检测鉴定
- 11、建筑物使用管理例行的检测鉴定
- 12、建(构)筑物的抗震鉴定与加固设计、施工
- 13、工业设备及管线抗震及可靠性鉴定
- 14、地下工程、轨道交通工程周边建(构)筑物安全性评估及监测
- 15、大型复杂结构安全性评估及施工安全监测
- 16、建(构)筑物及设备的振动测试、隔震减振处理
- 17 房屋安全检测鉴定
- 18房屋质量检测鉴定
- 19工业厂房结构安全鉴定
- 20 建筑工程安全检测鉴定质量检测。

结构检测是既有建筑物鉴定与加固改造工作的一项重要内容,也是该项工作的基础。没有检测的数据,则鉴定与加固改造工作也难以顺利实施。有了检测结果,结构存在的问题可以在一定程度上显现出来,可减少工作的失误,减少不必要的工程成本。

既有建筑物结构检测可分为:

- 1、建筑结构安全性鉴定
- 2、建筑结构抗震鉴定
- 3、建筑改变用途、改造、加层或扩建前的鉴定等。

建筑结构的检测可分为建筑结构工程质量的检测、既有建筑物结构性能的检测。两者之间没有绝对准确的界限，其检测项目、检测方法和抽样数量等大致相同，只是已有建筑结构性能的检测可能面对的结构损伤与材料老化的问题要多一些。

如何判断房屋主体结构是否有质量问题?

房屋的主体结构关系到房屋的整体安全，是关系到您自身的人身安全和财产安全，如果你房屋主体结构有问题，意味着房子质量存在着非常严重的问题。虽然很多业主都知道房屋主体结构很重要，关系到业主的重大利益，但是大部分业主还是不知道该怎么来判断到底房屋的主体结构是否存在问题，或者存在那些问题，房屋是否安全。

那么现在我就来大体的说一下，我们该如何判断房屋主体结构是否存在安全隐患?首先我先来说一下什么是房屋的主体结构?

所谓主体结构也就是房屋中的主要组成部分，主要部分也就是像我们人体的骨骼一样，是支撑整个身体*重要的组成部分。是*常见的主体结构，其中包括了房屋的大梁、柱子、楼板、承重墙、楼梯间、屋面、墙体等。根据建筑法的规定房屋的主体结构包括房屋的地基基础工程、屋面防水工程和其他土建工程，以及电气管线、上下水管线的安装工程，供热、供冷系统工程等。

理房屋安全检测鉴定目的、范围和内容 办理房屋安全检测鉴定报告，按面积收费，收费合理，大学东部楼始建于上世纪50年代，自本世纪初作为培训中心办公用房使用至今，业主在近期使用中发现，楼墙体出现多处裂缝，为确保房屋的结构安全，上海市师资培训中心特委托上海宝冶工程技术有限公司房屋质量检测站对该房屋进行安全性检测，提出安全性鉴定结论，并提出对应处理建议。2、根据房屋质量检测的相关规定，针对受检房屋的特点和实际状况，本次检测鉴定的主要内容包括：（1）建筑、结构图纸测绘；（2）房屋完损情况调查；（3）房屋变形测量；（4）主要承重构件材料强度检测；（5）房屋安全性鉴定；（6）编写检测鉴定报告，提出处理建议。

深圳市住建工程检测有限公司，项目有：学校房屋安全检测抗震检测 酒店旅馆特种行业检测 ktv酒吧动漫城房屋结构检测鉴定 房屋结构安全检测 房屋质量安全检测 房屋安全检测鉴定 租赁房屋安全检测 钢结构安全检测 工业厂房结构安全性鉴定 危房安全鉴定 房屋加建安全检测 建筑工程安全检测 广告牌质量安全检测 环保检测 厂房验收检测 房屋加固安全检测 房屋加固设计方案 房屋倾斜结构工程 房屋抗震检测 桥梁安全检测 取样化验检测 房屋安全评估检测 危房加固 危房安全评估 危房安全鉴定等。