

厂房房屋裂缝安全检测报告办理机构

产品名称	厂房房屋裂缝安全检测报告办理机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

厂房房屋裂缝安全检测报告办理机构

厂房房屋裂缝安全检测报告哪里办理——裂缝计算

裂缝宽度计算属于正常使用状态下的验算，计算时内力和材料强度要使用标准值。《混规》对一般钢筋混凝土受弯构件的裂缝宽度计算，有：

第8.1.2条 在矩形、T形、倒T形和I形截面的钢筋混凝土受拉、受弯和偏心受压构件及预应力混凝土轴心受拉和受弯构件中，按荷载效应的标准组合并考虑长期作用影响的裂缝宽度(mm)可按下列公式计算：

$$w_{eq} = \sigma_{sq} / \epsilon_{sm} \quad (8.1.2-3)$$

式中

σ_{sq} - 构件受力特征系数，按表8.1.2-1采用；

ϵ_{sm} - 裂缝间纵向受拉钢筋应变不均匀系数：当 $\sigma_{sq} < 0.2$ 时，取 $\epsilon_{sm} = 0.2$ ；当 $\sigma_{sq} > 1$ 时，取 $\epsilon_{sm} = 1$ ；对直接承受重复荷载的构件，取 $\epsilon_{sm} = 1$ ；

σ_{sq} - 按荷载效应的标准组合计算的钢筋混凝土构件纵向受拉钢筋的应力或预应力混凝土构件纵向受拉钢筋的等效应力，按本规范第8.1.3条计算；

E_s - 钢筋弹性模量，按本规范表4.2.4采用；

c - *外层纵向受拉钢筋外边缘至受拉区底边的距离(mm):当 $c < 20$ 时，取 $c = 20$; 当 $c > 65$ 时，取 $c = 65$;

ρ_{te} - 按有效受拉混凝土截面面积计算的纵向受拉钢筋配筋率；在裂缝宽度计算中，当 $\rho_{te} < 0.01$ 时，取 $\rho_{te} = 0.01$ ；

A_{te} - - 有效受拉混凝土截面面积：对轴心受拉构件，取构件截面面积；对受弯、偏心受压和偏心受拉构件，取 $A_{te}=0.5bh+(b_f-b)h_f$ ，此处， b_f 、 h_f 为受拉翼缘的宽度、高度；

A_s - - 受拉区纵向非预应力钢筋截面面积；

d_{eq} - - 受拉区纵向钢筋的等效直径(mm)；

d_i - - 受拉区第*i*种纵向钢筋的公称直径(mm)；

n_i - - 受拉区第*i*种纵向钢筋的根数；

ν_i - - 受拉区第*i*种纵向钢筋的相对粘结特性系数，按表8.1.2-2采用。

注：1对承受吊车荷载但不需作疲劳验算的受弯构件，可将计算求得的裂缝宽度乘以系数0.85；

2对 $e_0/h_0 \leq 0.55$ 的偏心受压构件，可不验算裂缝宽度。

厂房裂缝安全检测报告哪里办理——混凝土产生裂缝的原因很复杂。要计算宽度的裂缝只是由于荷载原因产生的裂缝。实际上还有一些其他原因会使混凝土产生裂缝。混凝土浇筑后数小时内如果因为天气原因使混凝土表面蒸发速度超过本身泌水速度，就会形成不规则的表面裂缝。混凝土收缩如果受到约束，也会产生裂缝。大体积混凝土可能因为水泥的水化热产生裂缝。混凝土有一种病害称为碱-集料反应，会使混凝土胀裂。原因是使用了会和混凝土碱性发生化学反应的“活性”集料。钢筋锈蚀后体积增大，也会胀裂混凝土。即便是荷载原因产生的裂缝，也有多种形式。以上给出的裂缝宽度公式只适用于计算在弯矩和拉力作用下产生的裂缝宽度。混凝土构件出现肉眼明显可见的、垂直于纵向受力钢筋的横向裂缝，会使钢筋失去保护，加快锈蚀。但是如果混凝土构件出现肉眼明显可见的、平行于纵向钢筋的纵向裂缝，特别是位置正好在纵向受力钢筋处的顺筋裂缝，则是纵向受力钢筋已经严重锈蚀膨胀的表现，必须引起警惕。

有时根本不允许混凝土产生任何裂缝，例如混凝土水池、水箱、储罐等。这时要对混凝土进行抗裂计算。抗裂计算是和裂缝宽度计算不同的概念。抗裂计算的基本原则是要保证混凝土中出现的拉应力不超过混凝土的抗拉强度；要求严格时甚至不允许混凝土中出现拉应力。

厂房裂缝安全检测报告哪里办理——结构、构件几何尺寸1 标高 normal height 建筑物某一确定位置相对于 ± 0.000 的垂直高度。2 轴线位移 displacement of axes 结构或构件轴线实际位置与设计要求的偏差。3 垂直度 degree of gravity vertical 在规定高度范围内，构件表面偏离重力线的程度。4 平整度 degree of plainness 结构构件表面凹凸的程度。5 尺寸偏差 dimensional errors 实际几何尺寸与设计几何尺寸之间的差值。6 挠度 deflection 在荷载等作用下，结构构件轴线或中性面上某点由挠曲引起垂直于原轴线或中性面方向上的线位移。7 变形 deformation 作用引起的结构或构件中两点间的相对位移。

厂房裂缝安全检测报告哪里办理——房屋评定方法 B级：

1、地基基础：地基基础保持稳定，无明显不均匀沉降； 2、墙体：承重墙体基本完好，无明显受力裂缝和变形；墙体转角处和纵、横墙交接处无松动、脱闪现象； 3、梁、柱：梁、柱有轻微裂缝；梁、柱节点无破损、无裂缝； 4、楼、屋盖：楼、屋盖有轻微裂缝，但无明显变形；板与墙、梁搭接处有松动和轻微裂缝；屋架无倾斜，六盘水市房屋安全鉴定，屋架与柱连接处无明显位移； 5、次要构件：非承重墙体、出屋面楼梯间墙体等有轻微裂缝；抹灰层等饰面层可有裂缝或局部散落；个别构件处于危险状态。

C级： 1、地基基础：地基基础尚保持稳定，基础出现少量损坏； 2、墙体：承重的墙体多数轻微裂缝或部分非承重墙墙体明显开裂，部分承重墙体明显位移和歪闪；非承重墙体普遍明显裂缝；部分山墙转角处和纵、横墙交接处有明显松动、脱闪现象；
3、梁、柱：梁、柱出现裂缝，但未达到承载能力极限状态；个别梁柱节点破损和开裂明显。
4、楼、屋盖：楼、屋盖显著开裂；楼、屋盖板与墙、梁搭接处有松动和明显裂缝，个别屋面板塌落。

D级： 1、地基基础：地基基本失去稳定，基础出现局部或整体坍塌； 2、墙体：承重墙有明显歪闪、局部酥碎或倒塌；墙角处和纵、横墙交接处普遍松动和开裂；非承重墙、女儿墙局部倒塌或严重开裂； 3、梁、柱：梁、柱节点破坏严重；梁、柱普遍开裂；梁、柱有明显变形和位移；部分柱基座滑动严重，有歪闪和局部倒塌； 4、楼、屋盖：楼、屋盖板普遍开裂，且部分严重开裂；楼、屋盖板与墙、梁搭接处有松动和严重裂缝，部分屋面板塌落；屋架歪闪，部分屋盖塌落。

以上便是有关部门制定的农村房屋危险性的鉴定标准和鉴定方法，我们做房屋检测的目的就是为了住房安全、消除隐患、和关注民生。