

工业厂房承重检测鉴定怎么办理

产品名称	工业厂房承重检测鉴定怎么办理
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

工业厂房承重检测鉴定怎么办理：

工业厂房承重检测鉴定怎么办理，公司专业承接各类房屋建筑工程、钢结构工程，厂房、民房、古建筑、宾馆酒店KTV等公共场所建筑、房屋建筑加固工程和其他因故出现的房屋建筑结构安全状况、完损状况、损坏趋势、抗震、荷载等综合性检测鉴定及其它房屋类型疾病检测鉴定的技术工作。工程装修验收服务包括所有新建、改建、扩建项目的室内装修部分，包括、老年建筑、幼儿园、学校教室、图书馆、展览馆、文化*场所、办公楼、体育馆、商店、旅馆、书店、公共交通等候室、餐厅、理发店等民用建筑工程。厂房是生产集中地，经常有客户会像我们提问，对于10几年前、二十几年前的设计施工的标准厂房，当时的设计范比现在的简单，对于这样的厂房需不需要进行检测或是按照新规范进行检测，检测结果会不会不合格？对于设计年代较久的厂房，是有必要进行厂房安全检测鉴定的。在施工过程中也可能存在偷工减料的行为，由于生产工艺的进步，生产设备的更新换代，原有厂房结构可能不满足现在的使用需求。

一、工业厂房承重检测鉴定怎么办理——工业厂房承重检测鉴定办理流程：

一步：接受委托 接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。二步：收集需要资料现场调查 对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。三步：制定方案 制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查;四步：现场检测 在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。五步：信息处理 综合分析 根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。 根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。六步：编写报告 编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查;

第七步：签发报告 在报告审查通过以后，出具权威的检测报告。

二、工业厂房承重检测鉴定怎么办理——工业厂房承重检测鉴定主要内容如下：

1) 房屋建筑结构情况的检测与复核(没有图纸需测绘); 2) 房屋相对不均匀沉降和倾斜情况的检测; 3) 房屋主要结构材料强度的检测; 4) 房屋损伤状况的检测; 5) 房屋改造方案及未来使用荷载的调查分析; 6) 不考虑地震作用下房屋结构安全性的分析与评定; 7) 房屋结构抗震性能鉴定(包括抗震措施鉴定和抗震承载力验算); 8) 对可能存在的问题提出处理建议。

三、工业厂房承重检测鉴定怎么办理——检测鉴定注意事项:

(一) 框架柱梁板混凝土强度的检测框架柱梁板的钻芯检测数量:按《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS 03:2007)进行抽取。(二) 框架梁配筋的检测抽检数量:每层抽取3根梁进行检测。(三) 框架柱配筋的检测抽检数量:每层抽取3根柱进行检测。第6页共14页(四) 楼板厚度的检测抽检数量:每层抽取3块楼板进行检测。(五) 建筑物的外观质量和使用情况的检测整栋建筑物。(六) 结构布置、构件传力情况的检测整栋建筑物。(七) 建筑物的轴线尺寸的检测整栋建筑物。(八) 建筑物裂缝的检测整栋建筑物。(九) 房屋倾斜的检测整栋建筑物。