

高新科技企业价值评估

产品名称	高新科技企业价值评估
公司名称	北京信诚资产评估有限责任公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京大兴区西红门兴创国际中心四期6层607
联系电话	69235258 13370123676

产品详情

一、企业价值评估的对象

价值评估的一般对象是企业整体经济价值。企业的整体价值不是各部分的简单相加,部分只有在整体中才能体现出其价值,整体价值只有在运行中才能体现出来。企业整体能够具有价值,在于它可以为投资人带来现金流量。企业整体经济价值分为实体价值与股权价值、持续经营价值与清算价值、少数股权价值与控股权价值,在进行企业价值评估时,首先要明确拟评估的对象是什么,搞清楚是企业实体价值还是股权价值,是续营价值还是清算价值,是少数股权价值还是控股权价值。

二、我国高新技术企业价值评估的内容

高科技企业风险投资的评估内容,一般从管理产品、市场、融资与回报和企业特殊标准这五个方面来进行。

1、管理 管理指企业家及其他管理成员的特征与能力。出色的企业管理、主要从以下几方面考核:一是风险投资家希望所投资的企业能有一个持续的增长;二是除了具有新产品开发的能力外,还要能够推销成功而赚钱;三是管理层要后继有人。管理者个人须具有发现和评估潜在问题并作出适当反应的能力以及相关领域的经验等。

2、产品 风险投资所涉及的高新技术产品,一般会从以下因素考虑选择与否:一是新产品的高科技含量;二是新产品必须能在两三年内推向市场;三是新产品必须具备明显的竞争优势;四是新产品必须能被市场接受;五是新产品抵抗经济周期能力强。

3、市场 风险资本家要求合适的产品出现在合适的市场,以保证投资项目能带来显著的收入增长机会,从而实现高投资回报率,主要常见的考核因素:一是新产品能够创造一个新市场;二是产品处于一个快速增长的市场;三是市场足够大,并且产品能迅速增加市场份额;四是如果只是常规市场,新技术必须能明显地降低成本;五是在头三年中竞争威胁不大。

4、融资与回报 回报是最终目标,一般从以下因素评估:一是总的资金需求额要在可以接受的范围之内;二

是存在合适的撤出投资机会;三是可以获得高回报率。

5、企业特殊内容 以上四项是风险投资家评估企业的一般内容。除此以外,由于每个高新技术企业自身的特殊情况,所以在评估时要考核以下特殊内容:一是高科技企业所处的阶段;二是投资额;三是高科技企业所在地。

三、公司简介

本公司主要从事... (The text in this block is extremely blurry and illegible, appearing as a dense block of characters.)

四、评估流程

五、企业名录