

云浮市厂房结构安全检测鉴定技术单位

产品名称	云浮市厂房结构安全检测鉴定技术单位
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区石岩街道北环大道迪威信工业园A栋
联系电话	13612949300

产品详情

本公司检测业务主要包括:民用建筑、工业建筑、公共建筑结构检测鉴定(安全性、耐久性、可靠性检测鉴定,改造、加层等检测鉴定,抗震鉴定等);桥梁检测鉴定;灾后(火灾、爆炸、地震及事故等)结构检测鉴定;古建筑检测鉴定;工程质量检测鉴定(混凝土强度、钢筋保护层厚度等);结构安全监测等。本公司在重要建筑物的房屋质量检测及安全性鉴定、抗震鉴定、厂房安全检测、钢结构检测、桥梁检测鉴定、古建筑检测鉴定、危房鉴定等方面积累了丰富的经验,为客户提供国家权威部门的出具的检测报告。

一、主要业务:

- 房屋质量检测 · 房屋抗震鉴定
- 房屋装饰质量检测、鉴定 · 桥梁检测鉴定
- 古建筑检测鉴定 · 灾后建筑物鉴定
- 房屋测绘 · 危房鉴定 · 其它检测及咨询

二、房屋检测的流程:

第一步:接受委托

接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。

第二步:收集资料现场调查

对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

第三步:制定方案

制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改

和补充，直至方案通过审查；

第四步:方案现场检测

在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

第五步:信息处理

根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。

第六步:综合分析

根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。

第七步:编写报告

编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查；

第八步:签发报告

厂房是一个人力、物力、财力比较集中的场所，其安全居于第一位，厂房结构设计除了保证场所的安全之外，还要有合理的结构。文章从地基、构造材质、承重梁等多个角度分析了厂房的构造，指明了设计中常见的问题，提出了相应的解决方案。惠州外资验厂检测多少钱-厂房验厂证明检测单位拥有一支既能承担工程结构检测与鉴定业务，又能为社会提供各种房屋结构安全方面疑问的专业咨询顾问团队。公司现有技术人员二十多人，有国家注册结构工程师、高级工程师、工程师、实验工程师、助理工程师，检测专业技术人员等，。各主要检测人员均持有经中华人民共和国劳动和社会保障部或广东省建设工程质

量安全监督检测总站培训合格的上岗证。检测实力强、资质齐全。共有检测专业23大类，具有钢结构及特种设备无损检测、钢结构力学性能检测、化学成分分析、金相分析等专业，特别是钢结构无损检测是本单位重点专业，在行业内有一定知名度，是宝冶建设、国家认可实验室CNAS（并通过计量认证）的组成部分，取得中国计量认证（CMA认证）证书。

一、什么是厂房楼板承重检测鉴定：为了人员的安全和厂房的发展，在新增设备之前一定要对厂房进行厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。对厂房的结构进行复核，在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构复核。复核内容主要为：结构体系、构件材料类型、构件截面尺寸与设计图纸是否相同；房屋层高与设计图纸是否相同；检查厂房楼板的损伤状况进行安全性计算，根据现场检测情况，设备的数量、重量以及布局等设备信息，复核厂房楼板承载力是否满足安全性要求。然后根据检测计算结果，提出意见建议，出具厂房楼板承重检测专项检测报告。如对某镇厂房楼板承重检测项目，其项目为地上四层的钢筋混凝土框架结构钢屋架，业主委托对该厂房进行建筑物第四层楼面增加设备的结构安全性鉴定。该项目建筑面积为19600m²，高约21m，鉴定面积为4900m²，接受委托后，派出检查勘察队伍对该厂房进行现场勘查现场，现场对建筑结构尺寸、配筋、结构布置、基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土楼板、柱、梁的芯样送专业检测单位检测混凝土强度，以及辅以计算机建模计算。相关技术人员根据现场勘查资料及计算机数据以及根据《工业建筑可靠性鉴定标准》GB 50144-2008的要求对该厂房楼板承重力进行了的安全评估，并编写了严谨的厂房楼板承重检测报告书。

二、厂房楼板承重检测鉴定主要内容：1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析完损原因。5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构状况，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。8、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市厂房质量检测中心进行技术审查。除常规的质量检测评估内容外，重点是检测厂房工程的施工质量，包括构件截面偏差、垂直度、平整度、表面缺陷、钢筋等隐蔽工程、材料强度等；图纸不全时尚需测绘必要的建筑、结构图纸。检测项目通过对厂房建筑、结构、装修材料、设备等进行检测，建立和完善厂房质量档案，评价厂房质量的过程。

三、厂房楼板承重检测鉴定机构——一级房屋质量鉴定机构应当具备下列条件：a、注册资金不少于200万元；b、从事房屋安全鉴定5年以上，大渡口区房屋鉴定，承担过较大规模的房屋安全鉴定项目，房屋检测鉴定资质单位，履行房屋鉴定机构职责，未发生重大质量事故。享有良好社会信誉；c、技术负责人应当具有建筑结构或相关专业高级职称，从事房屋安全鉴定或工程质量检测、建筑工程技术、建筑设计10年以上工作经历；d、专业技术人员不少于15人。其中，建筑结构、建筑工程等专业10人（含国家一级注册结构工程师2人），房屋安全鉴定，地质专业1人，建筑材料、建筑设备专业各2人。以上人员从事房屋安全鉴定或建筑工程质量检测、建筑工程技术、建筑设计等5年以上，房屋鉴定中心，具有中级以上技术职称人员不少于70%；e、有房屋安全鉴定检测专用试验室。有固定工作场所和必需的技术设备、仪器；