

深圳中科大厦 南山写字楼 办公室免佣140起租

产品名称	深圳中科大厦 南山写字楼 办公室免佣140起租
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	140.00/月
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

产品详情

中科大厦位于南山科技园高新技术产业园，大厦位置在高新南一道与科技南十路交汇处，地理位置十分优越。国家重点支持的五大科技园区之一的深圳市高新技术产业园南区，是中国科技开发院在深圳投资兴建的一项集产品研发、科技展示等综合功能于一体的科研大楼。

物业免佣招租热线：188--2654--9591 曾经理

开发商：中国科技开发院

用地面积：9581.00m²

建筑面积：43200.00m²

建筑高度：120米

楼层：地上29层，地下3层

标准层面积：约2000m²

层高：标准层高4.2米 净高2.90米

电梯配置：客梯8部 货梯2部

物业管理：深圳市正中物业服务有限公司

物业管理费：17.5元

空调系统：VRV中央空调系统

停车位：508个停车位，

大厦在租面积：190平米-275平米-288平米-326平米-465平米-568平米-618平米-893平米-1186平米--2000平米
(统一精装修，各大小面积任您选择)

交通：距1号线????269米；

距2号线???

1399米；楼下就有中科大厦公交站、高新园站公交站，公交通达市区各个方向;深南大道与沙河西路，开车上下班也很方便！

配套：楼下配有各式快餐、便利店及中西餐厅，员工用餐方便;周边百米内有农业银行、招商银行、宁波银行、江苏银行、浦发银行、邮政储蓄银行等。

项目位于深圳科技园核心地段，简约生态的建筑设计，开放的花园式广场，优良的先天条件，加上后天的营销推广和优质的物业管理，并吸纳顶级科技型企业入驻，完美的科技商务环境，项目将打造成为深圳顶级科技商、地处高新技术南区，联想、创维、TCL、飞亚达、方大、曙光、哈工大等国内著名的科技企业，都在此片区内建筑起以自用名义的写字楼。《深圳市城市总体规划》将此区定位为科学园式的高新技术开发基地；《深圳市高新技术产业园区土地利用规划》将此区定位成未来重点发展电子、信息产业的区域，也是集科研、开发、试制、培训、孵化、创业、办公及金融贸易与居住为一体的综合功能区。