

南山写字楼招租 科技园长虹科技大厦 办公室出租金90元

产品名称	南山写字楼招租 科技园长虹科技大厦 办公室出租金90元
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	90.00/月
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五 单元111室
联系电话	188****9591

产品详情

“蓝色硅谷”是长虹科技大厦的别称，位于大厦的空中花园，可以展望沙河、名商高尔夫球场的绿荫和蔚蓝的深圳湾。整栋大楼的设计采用全新的绿色人本新理念：尽享深南大道、滨海大道、沙河西路的繁华昭示；拥有沙河、名商两大高尔夫球场的天然生态景观资源；并可远眺深圳湾海景、华侨城景观带等风景。

长虹科技大厦是深南大道和沙河西路汇聚点的地标建筑，占地面积约6000平方米，总建筑面积约75000平方米，大厦高100米，地上25层；地下共3层为停车场，总投资约3亿元人民币。按照甲级写字楼的生态、节能和智能化要求，长虹科技大厦运用了环保节能的玻璃幕墙、先进的水处理系统、节能照明系统及无线上网等技术，办公区域全面安装网络地板，并配置了900平方米双层挑高大堂、空中花园、14部OTIS电梯、360多个车位等设施，层高3.9米，单层面积约2500平方米。

地址：深圳科技园深南大道和沙河西路交汇处

类型：纯写字楼(甲级)

总楼层：32层

电梯配置：客梯14部 货梯5部

出租面积：198平米-650-1588平米。全新精装。

物业免佣招租热线：188--2654--9591 曾经理

价格：90元

物业费：12.5元

地铁沿线物业：距离地铁1号线高新园站仅300米；公交线路发达：大冲站共40余条公交线路；多条交通主干道：深南大道，滨海大道、北环大道；离广深高速入口仅5分钟车程；紧邻的沙河西路直通深圳湾口岸，瞬间即达香港；西面的科技大道和科苑大道均是科技园区生活主干道，交通状况非常优越！