

融资租赁融资租赁公司转让牌照

产品名称	融资租赁融资租赁公司转让牌照
公司名称	信诺国际商务服务（深圳）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲三街65号蜜园A栋1504（注册地址）
联系电话	18025358584 18025358584

产品详情

融资租赁融资租赁公司转让牌照

什么是融资租赁？它与普通租赁有什么区别？

融资租赁是指出租人根据承租人对租赁物件和供货人的选择，向供货人购买租赁物件提供给承租人使用，承租人支付租金。租赁期限结束后，一般由承租人以象征性的价格购买租赁物件，租赁物件的所有权由出租人转移到承租人。而普通租赁一般是承租人对出租人已有的物件交付租金后，取回使用，租赁期满后，将物件完好地退还给出租人。

两者主要的区别在于：租赁交易一般是出租人和承租人双方当事人参与，签订一份租赁合同，租赁物一般为出租人已有的物品。而融资租赁交易一般有出租人、承租人和供货人三方参与，至少签订两个合同，融资租赁合同和购买合同，而且购买合同的决策人是承租人，买方则是出租人。这就导致租赁和融资租赁在法律权利义务的划分、交易税目等方面都有不同。融资租赁是一种专门的交易形式，具有多种普通租赁不具有的社会和经济功能。

融资租赁业务的用户群有哪些？

在融资租赁交易中，从承租人的法律属性角度看，承租人既可是法人，也可是自然人。但从实践中分析发现，融资租赁交易中的承租人多为法人。从行业分布来看，承租人既可以来自制造业、交通运输业、通讯业、纺织业、农业和各种类型的金融机构等制造、服务行业的企业，也可以是来自于政府的公共部门或事业单位，如医院、政府机构等。

融资租赁能给企业带来什么样的好处？

对于企业特别是中小企业来说，融资租赁相对于银行信贷是一种较好的融资形式，具有操作简便、节省时间等特点。

首先，在具体操作上，融资租赁公司主要看重租赁项目自身的效益（即租金来源），而不是企业的综合效益，对企业信用状况的审查也仅限于项目本身，一般不需要第三方担保，相比银行贷款对企业资信和担保的要求不高；

其次，融资租赁把融资和融物（采购）两个程序合二为一，减少了许多中间环节，尤其是利用租赁的特性，规避了许多直接采购方式必须走的报批、立项等繁琐流程，提高了工作效率；

第三、融资租赁不需要企业一次投入全部资金即可获得先进的技术设备，从而提高自有资金的使用效率，降低设备的无形损耗。