

北京货梯维修

产品名称	北京货梯维修
公司名称	北京鸿鑫泰达电梯有限公司
价格	5000.00/台
规格参数	赛奥智能:4556 永大:4695 江苏:7899
公司地址	北京市通州区新华南路190号14幢3层313
联系电话	010-57033958 18611607753

产品详情

故障

电梯有多重安全装置，但易出问题的地方也不少，有人因为电梯开关门异常而被夹到过，有人碰到过电梯按钮失灵，显示屏黑屏看不清楼层的情况，有人经历过直掉几层楼的险境。尽管可能没有造成人身伤害，但乘电梯不是找刺激，也不是演电影，实实在在的生活被频发的电梯事故搅得心里七上八下。

2013年以来，湖北、西安、深圳等地电梯“要命”的新闻，不少人看了都说“坐电梯心里慌慌的”。2012年我国发生的电梯事故有36起，死亡28人。调查显示，21.74%的受访者称常遇到电梯故障。

电梯故障主要表现在以下几个方面：

- 1.电气安全装置失灵；
- 2.制动力矩不足；
- 3.曳引力不足；
- 4.限速器失灵；
- 5.安全钳失灵。

另外，不遵守电梯额定载重量（乘员数）严重超载下行，或对载重量估计偏差较大而超载下行等都有可能导致电梯蹲底的发生。

解答

1、电梯是如何运行起来的？

电梯有一个轿厢和一个对重，通过钢丝绳将它们连接起来，钢丝绳通过驱动装置（曳引机）的曳引带动，使电梯轿厢和对重在电梯内导轨上做上下运动。

固定在轿厢上的导靴可以沿着安装在建筑物井道墙体上的固定导轨往复升降运动，防止轿厢在运行中偏斜或摆动。常闭块式制动器在电动机工作时松闸，使电梯运转，在失电情况下制动，使轿厢停止升降，并在指定层站上维持其静止状态，供人员和货物出入。轿厢是运载乘客或其他载荷的箱体部件，对重用来平衡轿厢载荷、减少电动机功率。补偿装置用来补偿曳引绳运动中的张力和重量变化，使曳引电动机负载稳定，轿厢得以准确停靠。电气系统实现对电梯运动的控制，同时完成选层、平层、测速、照明工作。指示呼叫系统随时显示轿厢的运动方向和所在楼层位置。安全装置保证电梯运行安全。

2、电梯的钢丝绳是否会断？

电梯用的钢丝绳是电梯专用的，国家有专门的规定和要求。钢丝绳的配置不只是为承担电梯轿厢和额定载重量，还考虑到了曳引力的大小，因此，钢丝绳的抗拉强度大大的大于电梯的载重量，它们的安全系数都在12以上，通常电梯都配有四根以上的钢丝绳，一般情况下电梯钢丝绳是不会同时断的。电梯的安全系数是很高的，如果发现钢丝绳断股的话，这台电梯就会被停用，待更换钢丝绳以后再投入使用。

3、电梯运行中突然停电是否有危险？

电梯运行中如遇到突然停电或供电线路出现故障，电梯会自动停止运行，不会有什么危险。因为电梯本身设有电气、机械安全装置，一旦停电，电梯的制动器会自动制动，使电梯不能运行。另外，供电部门如有计划的停电，事先会通知的，电梯或提前停止运行。当电梯停电以后，轿厢下部有安全钳，它会卡住导轨，是轿厢固定在导轨上面，不会滑落。有的电梯控制柜里面有应急电源，当突然停电以后，应急电源里面的电量足以把轿厢送到楼层，打开门让乘客安全出来。

4、电梯运行突然加快怎么办？

电梯的运行速度不论是上行还是下行，均应在规定的额定速度范围内运行，一般不会超速，如果出现超速，在电梯控制系统内是有防超速装置（限速器，当电梯的速度超过额定速度的115%，它就会动作），此时，该装置会自动动作，使电梯减速或停止运行。

5、电梯轿厢超载能自动控制吗？

电梯的载重量根据需要有所不同，电梯只能在规定载重量之内运行，超出时，电梯会自动报警，并不能运行。在轿顶部分有专门的称重装置，载重量是可以调整的。

6、电梯关门时被夹是否会对人造成伤害？

电梯在关门过程中，如果轿厢门碰到人或物，门会自动重新开启，不会伤人。因为在门上设有防夹人的开关，一旦门碰触到人或物，此开关动作使电梯不能关门，并重新开启，然后重新关门。另外，关门力是有规定的，不会达到伤人的程度。当门关到的时候是不会再开门的，请注意。

7、电梯的厅门能否扒开？

电梯的厅门在厅外是不能扒开的，必须用专用工具才能开启（专用工具由维修人员掌管）。乘客是不准扒门的，更不能打开，否则会有坠落井道的危险。

8、怎样召唤电梯？

当你需要乘坐电梯时，应在电梯厅的呼梯面板上选择你要去的方向按钮。上行按“向上”方向按钮，下行按“向下”方向按钮。

9、电梯蹲底和冲顶是否有防护措施？

电梯蹲底就是电梯的轿厢在控制系统全都失效的情况下，会超越首层平层位置而向下行驶，直至蹲到底坑的缓冲器上停止。缓冲器就是为此而设置的防护装置，此防护装置根据电梯的运行速度的不同，分弹簧式和液压式两种。当轿厢蹲在缓冲器上就称为蹲底。此时，缓冲器对电梯轿厢的冲击力产生缓解的作用，不至于对电梯内乘客造成严重的伤害。

10、当电梯突然停电或出现故障，被困在轿厢内则应注意些什么？

当您被关在轿厢时，应听从电梯司机的指挥，若无司机的状况下，可通过通讯装置与相关人员联系，以求解救。千万不要用力扒门或自行跳出，以免发生危险。

11、进入轿厢时应注意那些事项？

当您进入轿厢时，如果电梯门开着，要看一下电梯是否在平层位置，特别是在夜间光线不清的时候，更应注意轿厢是否在本层，否则有可能造成伤害，并应快进快出。

12、电梯安装、修理单位及维修、操作人员是否应取得相应资格？

是的。电梯安装、维修保养、改造单位应当经国务院特种设备安全监督管理部门许可，方可从事相应的活动。电梯的安装、改造、维修，必须由电梯制造单位或者其通过合同委托、同意的依照《特种设备安全监察条例》取得许可的单位进行。电梯制造单位对电梯质量以及安全运行涉及的质量问题负责。

电梯安装、维修保养、电梯操作人员及其相关管理人员应当按照国家有关规定经特种设备安全监督管理部门考核合格，取得国家统一格式的特种作业人员证书，方可从事相应的作业或者管理工作。

13、电梯出现什么紧急情况可拨打119？

当电梯出现紧急事故，有伤人、困人（人员被困在电梯轿厢内，无法找到电梯维修保养人员）情况，均可拨打119报警电话。

14、电梯出现什么情况下可进行质量或安全投诉？

当电梯经常出现关门、夹人、不平层、冲顶、蹲底、电梯司机或维修人员无上岗证、司机经常脱岗、轿厢内无检验合格证或合格证过期，无警示标志，电梯有异常噪音或声响，异常振动或抖动，轿厢内有异常焦糊味，电梯速度过快或过慢，维修保养不及时，电梯轿厢内无通讯或报警装置等，三方通话不通均可进行质量或安全投诉。

15、对电梯报警或投诉时应说清什么内容？

应说清电梯的具体情况，并应说清电梯所在的具体位置、电梯的产权单位及负责部门的联系人和联系电话、电梯的维修保养单位及联系电话。

16、为何不宜让儿童单独乘梯

儿童自理能力较弱，不懂乘坐电梯的安全常识，活泼好动，容易造成误操作，而且自我保护能力不强，单独处于轿箱内或遇到紧急情况容易发生危险。

17、为何不应在电梯轿箱内蹦跳

在轿箱内蹦跳，左右摇晃，会使电梯的安全装置错误动作造成乘客被困在轿内，影响电梯正常运行，同时有可能损坏电梯部件。

18、电梯超载怎么办

电梯轿厢承载超过额定载荷时，电梯会超载报警且电梯不能关门，启动，此时后进入的乘客应主动退出轿厢。严重超载时会发生溜梯，造成设备损坏或人身伤害。

19、电梯安全使用须知

- 1) 使用电梯时，欲上楼者请按向上方向按钮，欲下楼者请按向下方向按钮。
- 2) 电梯抵达楼层后，乘客应判明电梯运行方向；当确定电梯运行方向与自己去往的方向一致时再进入轿厢。
- 3) 乘客可以按电梯内操作面板上的“关门按键”关闭电梯门；电梯门扇亦会定时、自动关闭，乘客切勿在楼层与轿厢接缝处逗留，以免被夹伤。
- 4) 乘客进入轿厢后，通过按动楼层选层按钮确定电梯停靠楼层。乘客不得倚靠轿厢门。
- 5) 电梯均有额定运载人数标准。当人员超载时，电梯内报警装置会发出声音提示，此时乘客应主动减员，退出电梯。
- 6) 当电梯发生异常现象或故障时，乘客应保持镇静，可拨打轿厢内报警电话寻求帮助或等待救援。切不可擅自撬门，企图逃离轿厢。
- 7) 保持轿厢内的清洁卫生，不在轿厢内吸烟、随地丢弃废物。
- 8) 乘客要爱护电梯设施，不得随便乱按按钮和乱撬厢门。

管理人员要严格履行岗位职责，经常检查电梯运行情况；并做好日常维护巡查记录，定期联系电梯维修保养，做好维保记录；发现故障及时处理和汇报。