

# 后海地铁口海景写字楼 航天科技广场 200起租

产品名称	后海地铁口海景写字楼 航天科技广场 200起租
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	200.00/月
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

## 产品详情

后海地铁口全新海景写字楼，航天科技广场火热招商，招租热线：188--2654--9591 曾经理

大厦位置位置：南山后海海德三道和后海滨路交汇处，后海地铁口J出口上盖。

开发商：深圳市航天高科投资管理有限公司

总建面：约20万m<sup>2</sup>（办公面积约12.1万m<sup>2</sup>）

写字楼层数：A栋48层B栋28层

租赁楼层：A栋（高238米）4-48楼B栋（高138米）7-28楼

出租面积信息：80平-150平-220平-300平-500平-1500平-2200平整层，面积可选，价格可议。

航天科技广场

标准层面积：A栋（约2200m<sup>2</sup>）B栋（约1700m<sup>2</sup>）

标准层层高：4.3米

幕墙：半钢化夹胶双银low-E中空玻璃（三层玻璃）

电梯数量：25部客梯、2部扶梯

电梯品牌：进口三菱电梯电梯配速：高达6米/s

空调：开利中央空调（提供新风系统）

写字楼车位：地下四层，共计920个（带充电车位90个）

停车位费用：1000元/个/月

交楼标准：15cm网络地板

物业公司：深圳市航天高科物业管理有限公司 物业费：30元/m<sup>2</sup>/月（含空调）

租金均价：190-260元/m<sup>2</sup>

配套设施：鹏润达广场，天虹，海岸城，天利中央广场，太古城，欢乐海岸，凯宾斯基酒店，中洲万豪酒店，木棉花酒店，中国银行，工商银行，建设银行，汇丰银行，