

地铁上盖甲级写字楼 德赛科技大厦 免佣招租

产品名称	地铁上盖甲级写字楼 德赛科技大厦 免佣招租
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	160.00/月
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

产品详情

德赛科技大厦写字楼出租位于深圳市南山高新区南区，紧邻深南大道，科技南十道与科技南一道交汇处。距离地铁1号线高新园站仅30米。属地铁上盖甲级写字楼。现有少量单位出租。欢迎来电咨询，物业免佣招租热线：188---2654--9591 曾经理

大厦基本参数：

大厦占地面积：约8421平米。总建筑面积：约60000平米。

楼层：地上24层。地下2层。

投资建筑商：深圳市德赛工业研究院有限公司投资兴建。

现有部分空置面积对外租赁，

出租面积：280-546--720-1500平米可选。可分可组合，单位状态：精装。

使用率：75%。大厦采用三菱VRV变频中央空调系统。24小时计流量。对于科技研发类的公司解决

加班无空调的困扰。

价格参考：160元 / 平米 / 月（含税）。

物业管理费：16.5元/平米?月（包含管理费，空调使用费，公摊水电，本体维修金）

电梯分部：大厦共有8部高速客梯。2部货梯。

大厦简介：德赛科技大厦是一栋集产品研发、科技展示等综合功能于一体的甲级写字楼。聚集了德赛集团在深的各子公司、集团及下属公司的研发中心，同时大厦还以其卓越的品质吸引了德赛集团的部分高新技术的合作伙伴，银行。知名餐饮入驻，大大的提升了大厦的办公效率。

周边餐饮，便利店，银行，等各类商务配套成熟完善，周边知名企业集中；迈瑞大厦，飞亚达大厦长虹科技大厦。康佳大厦，创维大厦。TCL大厦等知名企业紧邻本大厦周围，形成了十分浓厚办公氛围。也汇聚了各类优秀人才。

交通毋庸置疑十分便利：

轨道交通：地铁1号线高新园站D出口步行1分钟即到，公交：大冲站1分钟亦可到达。开车出门即深南大道可去往全市任何地方。