

# 深圳清华紫光信息港 南山全新装修写字楼出租

产品名称	深圳清华紫光信息港 南山全新装修写字楼出租
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	88.00/月
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

## 产品详情

深圳市清华紫光信息港园区坐落在南山区高新区北区朗山路。招租热线：188-2654-9591曾经理

2010年已经建成并投入了运营管理，目前园区内引进入住企业超过70家，其中清华校友企业20多

家，已上市企业5家，即将上市企业4家。园区一贯宗旨是创建卓越的商务平台和一流的服务助力企业理想腾飞！

开发商：清华紫光集团

用地面积：25743m<sup>2</sup>

建筑面积：132545m<sup>2</sup>

建筑高度：高 50米

楼层：地上12层，地下2层

标准层面积：2202m<sup>2</sup>

层高：4.1米 净高2.8.5.米

物业管理：清华管理

电梯品牌：通力电梯

电梯分配：14高速电梯，

空调系统：VRV中央空调系统

停车位：600个停车位

车位费：400元/个/月

绿化率：45%，

出租面积段：178-288-500平-1000平-2000平，大小面积均有，可以任意分割，全新装修

出租价格：88--110元 /月/m<sup>2</sup>

物业费：12元 /月/m<sup>2</sup>

空调费：24小时计流量

水电费：水费：5元/m<sup>3</sup> 电费：1.2元/度