

# 科技园科陆大厦办公室物业招商

产品名称	科技园科陆大厦办公室物业招商
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	95.00/月
规格参数	科技园科陆大厦出租:95 科技园科陆大厦出租:95 科技园科陆大厦出租:95
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

## 产品详情

科陆大厦位于南山区科技园北区宝深路中（，沿宝深路由东至西依次布置A、B两座塔楼，占地面积5994.

67m<sup>2</sup>，建筑面积61906.12m<sup>2</sup>，

科技园科陆大厦精装办公室出租，欢迎来电咨询

其中：地下室共三层13710.3m<sup>2</sup>（地下室262个车位，地面60个车位），地上48195.82m<sup>2</sup>。其中A座24层，B座16层，单层净高4M。

大厦电梯：A座6部客梯，B座3部客梯1部货梯。大厦B座1层咖啡厅，2层职工餐厅。大厦A座1层引进银行

入驻，A座24层可提供300人左右多功能会议厅。

大厦统一使用水冷中央空调。

物业管理公司：科陆物业。物业管理费：10.4元/月

出租面积：200平米至整层2500平都有，豪华装修，可以定制装修，

出租价格：95元-118元/平/月

空调系统：中央空调24小时计电。