

深圳前海信利康大厦 写字楼全球发售

产品名称	深圳前海信利康大厦 写字楼全球发售
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	150.00/月
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

产品详情

前海信利康大厦，携手国际建筑

设计大师——AECOM、全球最权威的

美国景观建筑师协会(ASLA)公司

会员——SED新西林景观国际、世界物管翘楚仲量联行等国际团队，联合打造超5A国际商务标准。项目建筑设计达到中国绿色建筑三星标准，美国LEED

金级认证，为企业缔造比肩世界的商务办公空间，咨询电话：188-2654-9591曾经理。

项目介绍楼盘价：69000-83000元/平

开盘时间：2017年3月28日

入住时间：2017年11月20日

物业公司：仲量联行

物业费：面议

占地面积：5277.75m²

建筑面积：74191.14m²

容积率：10.20

主力户型：全新220m²、336m²、560m²、800m²、1000m²、1200m²、2000m²可分割。

面积信息：面积 200-2000m²，使用率约65%。

装修情况：全新简单装修，，可分割面积自由组合

楼层信息：位于大厦高区（共35层）

楼盘地址：深圳市南山区月亮湾大道与兴海路交汇西北侧

从纽约曼哈顿、伦敦金融城到中国前海，新的国际金融中心诞生，这一次，让世界见证中国！前海信利康大厦，远见前海未来，于全球总部中心之上，跨界联合企业总部，打造前海总部·共享生态圈，影响世界。

【超级总部综合体】大道首排 钜筑前海总部标杆。209亿打造前海妈湾自贸城，核心区以六聚七合理理念集聚六大国际企业总部，钜筑超级总部综合体。6大独栋商业、7栋超高层通过连廊串联地上地下，自成一體。前海信利康大厦，位踞大道头排，坐拥前沿商务昭示形象，共享总部综合体的交通、商业、交流空间，打造企业专属的前海总部标杆。

【信利康S+共享生态服务】五大平台 驱动世界企业向前。前海信利康大厦——前海总部·共享生态圈，依托信利康集团产业优势，整合国际总部资源，打造“供应链共享平台、金融共享平台、资讯共享平台、配套共享平台、商务交流共享平台”S+共享生态圈，为企业发展提供专属的融资贷款、供应链服务、信息技术支持等总部商务服务，驱动企业不断向前。

【超5A国际商务标准】比肩世界 超前办公引领未来

形象/ 殿堂级挑高大堂，彰显国际企业恢弘形象

殿堂级挑高大堂，奢阔空间大气；甄选意大利雪花白大理石等进口用材，高端国际办公体验，彰显企业恢弘形象

效率/ 14部日立高速电梯，尽享“零等候”尊崇

13部高速电梯+1部VIP电梯，超高配比，人性化智能派梯系统，礼遇“零等候”尊崇

奢适/ 三层LOW-E玻璃幕墙，留下更多阳光与健康

远超深圳多数写

字楼标准，三层双银LOW-E玻璃幕墙，高透光阻辐射，节能隔热隔音更安全，让办公充满阳光与健康

节能/ 大金VRV中央空调，五星级认证更节能

大金VRV X系列空调，五星级酒店配置，便捷分户操作，环保节能让企业运营成本更低

健康/ 五星标准空气/饮水系统，让写字楼会呼吸

新风量30m³/h/人，写字楼自由呼吸；五星级标准直饮水系统，多重过滤保证水质健康

智能/ 人性化停车通行系统，轻松泊车无忧智享

智能车牌识别及反向寻车系统，通行智能便捷，泊车自如，且能精准定位车辆停车位置，另配置89个快速充电桩，奏响绿色低碳旋律

配套设施

前海合作

区有多项公共设施，包括教育、医疗、文化娱乐、体育、行政管理与社区服务、防灾减灾及公共交通设施等七大类型。按照规划，未来的开放空间系统布局满足5分钟可达公园、医疗教育、商业娱乐配套的要求。