

南山写字楼 彩讯科技大厦 物业出租

产品名称	南山写字楼 彩讯科技大厦 物业出租
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	170.00/月
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

产品详情

彩讯大厦项目位于深圳市南山区科苑南路与白石路交接处东。物业咨询电话：188-2654-9591曾经理。

本项目是彩讯科技股份有限公司投资建造的综合性超高层办公楼，由办公楼、商业、餐饮、地下停车场和设备用房等组成，是一类超高层综合建筑。

现租赁写字楼将面向科技、互联网、金融等行业的优秀企业开放招租，为您提供非凡商务体验

开发商：彩讯科技科技股份有限公司

占地面积：5136.79

总建筑面积：约70000

办公建筑面积：45325

层数：35层

楼层：地上32层，地下3层，

标准层面积：1750

建筑高度：160米

层高：4.3米 净高2.90米

物业管理：彩讯物业

电梯：19部进口三菱电梯，

幕墙系统：双层超白钢化LOW--E中空玻璃幕墙

网络地板：150mm硫酸钙架空网络地板

空调系统：大金VRV中央空调系统

停车位：220个停车位

车位费：暂时未定(预计500--600元/月)

出租楼层：出租楼层4--30层，

出租面积段：整层1750平 优质客户可分500平起，预约租赁

交楼标准：毛坯交付

使用率：70%

出租价格：170--200元 /月/ (含税)，

物业费：18元 /月/

空调费：24小时计流量