

河南田园综合体规划策划公司--河南赛雅

产品名称	河南田园综合体规划策划公司--河南赛雅
公司名称	河南赛雅园林景观设计有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	郑州市金水区花园路与国基路交叉口花园SOHO
联系电话	15638920338

产品详情

- 1.河南省财政厅公布了全省田园综合体建设试点单位公示名单，公示期为7月15日至7月21日，鹤壁浚县、洛阳孟津县、永城市、汝州市、长垣县、南阳唐河县分别排第1至第6位，如公示期间无异议，按照方案，6县(市)将分别获得2500万元财政“红包”。模式借鉴：据大河报报道，试点立项的条件是，各地必须在美丽乡村建设基础上，优先选择有基础、有特色、有潜力的乡镇(村)，全域统筹开发。项目范围应为乡镇内或相邻乡镇3~5个村以特色产业、特色景观、特色文化等为枢纽连接成片的区域。试点在省辖市、省直管县推荐基础上，经过专家评审、实地考察、现场答辩、网上公示等程序确定。中央及省财政按照每个试点2500万元左右进行支持，先建后补、分批拨付。并要求试点项目1~3年完成，1年有成效，2~3年有大发展。
- 2.田园综合体的发展背景 2015年国务院办公厅发布文件指出要推进农村一、二、三产业融合发展，积极开发农业多种功能，挖掘乡村生态休闲、旅游观光、文化教育价值。扶持建设一批具有历史、地域、民族特点的景观旅游村镇，打造形式多样、特色鲜明的乡村旅游休闲产品。随着中国休闲农业和乡村旅游发展的新态势，先后出现了农业综合体、农旅综合体、美丽乡村综合体、乡村旅游综合体等概念和发展模式，田园综合体作为乡村发展的创新模式，成为农业农村融合发展的新方式，升级为国家发展战略，2017年中央一号文件明确提出支持田园综合体的规划建设，加快推动现代农业的发展。
- 3.田园综合体概念及发展模式 “田园综合体”是统筹区域农业产业发展、城乡文化、自然资源、旅游资源，按城乡统筹、产“城”路径方式构建的综合活力发展单元；是城乡统筹发展重要支撑；是构建可持续发展的重要载体和平台；是按照三产融合发展模式的具体实施路径之一。“田园综合体”是以田园生产、田园生活、田园景观为核心组织要素，多产业多功能有机结合的空间实体。
- 4.田园综合体规划建设重点 田园综合体建设是集生产、生活、生态于一体的多功能融合的发展模式，其规划要充分挖掘地方资源特色，文化风俗、农村居民生活方式，保护乡村风貌，恢复乡村独有的魅力与活力，使其成为城市居民的世外桃源。提升现代农业产业是根本。田园综合体规划建设要充分挖掘当地特色的农业资源，通过引进新品种、新技术提升种养水平和农产品质量，延伸产业链，发展农产品加工及休闲农业，塑造地方品牌，实现产业结构优化升级，农业增效，农民增收，使特色产业成为田园综合体可持续发展的原动力。休闲农业与乡村旅游是引擎。田园综合体规划建设要拓展农业的多功能性，依托乡村历史文化、民俗风情，实现农业与旅游、教育、文化、健康养老等产业深度融合，构建具有地方特色的休闲农业和乡村旅游体系，促进一二三产融合发展。乡村地域特色文化是内涵。文化

传承是乡村价值的重要体现，田园综合体规划要充分尊重并深入挖掘特色文化、民俗风情，将其历史变迁、重要人物、神话故事、工艺美术、村寨园林、餐饮文化等物质文化遗产和非物质文化遗产与乡村休闲旅游发展相融合，实现乡村文化的可持续发展。山水田园风貌环境是基底。规划建设要尊重乡村山、水、田、园、路、屋等的生态格局，营造自然生态农田景观，充分发挥乡村特有景观的功能与风貌魅力，扩展观光旅游的外延，使其成为休闲农业和乡村旅游的环境基底。区域融合联动发展是推力。一方面结合区域资源将创新创意要素融入田园综合体的规划建设中，另一方面积极探索其发展的新体制、新技术，商业模式、资源配置方式、商业模式，实现乡村发展的新变革。