

新疆海智装饰带您重新装修二手房让旧屋换新颜

产品名称	新疆海智装饰带您重新装修二手房让旧屋换新颜
公司名称	沙依巴克区克拉玛依路海智装饰设计工作室
价格	388.00/平米
规格参数	
公司地址	乌鲁木齐市鲤鱼山路百商广场2楼
联系电话	18195872170

产品详情

新疆海智装饰成立于2005年，十多年里致力于让幸福家装简单实现，为乌鲁木齐提供省时，省力，省心，省钱的家装服务。今天海智装饰刘雨亭为广大业主分享一篇二手房重新装修的知识。

二次装修已经渐渐成为家居装修市场的重头戏了，有的是二手房需要大动作重装，有的则是装修了几年的新房有些落伍，需要翻新。总之，与第一次装修相比，二次装修似乎更复杂，新疆海智装饰装修公司告诉您如何用最短的时间、最省钱的方式实现旧屋换新颜，海智装饰刘雨亭提醒您一定要掌握好轻、重、缓、急四个原则。

新疆海智装饰告诉您原则一：轻：家具改变风格一些房子原本装修的时间并不长，墙体、地板、卫浴等基本设施还十分完好，磨损并不严重，所需的仅仅是通过色彩、设计、家具的变化，来提升家居的品位。那么使家具迅速“升级”也不失为一个有效的方法。

像目前正流行的新中式风格，强调的是古朴自然的风格，业主不妨去淘些古色古香而价钱不贵的旧式箱柜，散落在家居的角落里与整体风格相匹配；喜欢现代风格家居的可选择纯正的红、黄、蓝等艳色休闲椅、单人沙发，增添家中的鲜活元素；钟情于地中海风格的家庭则可以选择彩色条纹的布艺制作沙发靠垫、休闲毯等。别小看这些家具、家饰的改动，马上就能让家的表情鲜活起来。

新疆海智装饰告诉您原则二：重：墙体改变空间有不少业主打算将二手房改头换面一番，这可就要耗费大工夫了，尤其是很多房龄长的老房子房型布局存在缺陷，必须在二次装修的时候通过设计方案来完善弥补。二次装修的一项重大工程就是拆除，旧门窗、原墙、过时的吊顶、地瓷砖、腻子层、油漆层、防水层、抹灰层等，还有某些可以改变户型格局的非承重墙体。

不过要特别提醒业主的是，在改造墙体时当拆则拆，但一定不能动承重墙。老房子多为砖混结构，随意在承重墙上打洞或开门会改变房屋受力结构，将带来极其严重的隐患。因此在装修前，业主最好先向物业管理部门咨询、申请、备案。

新疆海智装饰告诉您原则三：缓：水电做足工夫如果二次装修的时间充足，一定要将最基础、关键的部分水电改造完成。早期装修水路工艺大多用的是镀锌管、铝塑管等材料，漏水现象时有发生，可以在二次装修中将老化的水管换成时下质量好的管材。另外旧房子存在的电线老化、违章布线等现象，也

可以通过二次装修重新更换、改造。

需要注意的是有些业主在二次装修时往往大改卫生间或厨房的各种线路铺设，甚至修改墙体，新疆海智装饰装修公司告诉您这很容易破坏建筑物原来的防水设计，所以施工时一定要小心，如果出现漏水则必须重做防水。另外老房子的预留开关和插座一般都不够用。所以在二次装修前，就要提前做好布线工作，哪些地方日后需要放置什么东西，要提前做好规划。

新疆海智装饰告诉您原则四：急：环保产品优先另外有不少年轻人翻新家里闲置的旧房用作婚房，时间十分紧，经费也有限，不能面面俱到，那么建议在装修过程中可以多利用原来已有的装修，侧重将客厅和主卧进行重新装修，多考虑采用活动家具；多用墙面漆、壁纸来改变墙体感觉；多制作布艺窗帘、沙发垫套，花最少的钱追求全新的感觉。

新疆海智装饰，对二手房装修有着独到的理解，经验丰富的设计师以及团队，金牌的施工服务团队，让您的爱家重换生机，让您的旧屋换新颜！