

荆州房屋安全鉴定机构结构可靠性评定以规范为依据

产品名称	荆州房屋安全鉴定机构结构可靠性评定以规范为依据
公司名称	湖北安测工程技术服务有限公司
价格	8.00/平米
规格参数	荆州房屋鉴定:一式三份 荆州房屋安全鉴定:一式三份 结构可靠性评定:一式三份
公司地址	硚口区硚口路160号武汉城市广场第1幢21层17号
联系电话	18071525846

产品详情

荆州房屋安全鉴定机构结构可靠性评定以规范为依据

结构的可靠性评定包括结构的安全性评定、正常使用性评定和耐久性评定。结构安全性评定主要包括结构抗力的计算，根据荷载效应和结构抗力的计算结果或现场试验结果对结构在目标使用期内的安全性进行定量分析，以及根据建筑结构的实际构造情况按相关的标准规范对结构的安全性进行定性分析等内容。结构正常使用性评定主要是根据变形、裂缝等等的计算和检测结果，对结构能否满足正常使用要求进行评定。结构的耐久性评定主要是引入时间变量，考虑环境因素对结构性能的影响，对结构能否满足安全性要求或正常使用要求进行评定。

荆州结构体系改变应检测内容当房屋结构和使用功能改变为整个结构体系改变或虽为局部改变，但对整栋房屋的受力状态造成较大的影响时，需要进行一下检测：01

分析委托人提供的房屋结构和使用功能改变方案及技术要求；02 对房屋结构构件的材料力学性能进行检测，对结构改变的部位和荷载增大的部位进行重点检测，检测项目应根据结构验算的需求确定；03 根据房屋结构类型、改建方案及现场调查的情况，建立合理计算模型，按现场检测房屋结构材料力学性能和房屋结构改变后或使用功能改变后的实际状况，根据现行规范的要求对房屋相关结构和地基承载能力进行验算；04 对房屋改变结构的情况应进行抗震鉴定；参考《看行业标杆如何做房屋抗震鉴定--项目实例分析（同济）》05 综合评估房屋结构和使用功能改变的安全性和可行性，提出检测和评估结论，并提出相应的措施和建议。2检测参数现场检测房屋倾斜，不均与沉降，墙体裂缝，地基基础，砌体结构构件，木结构构件，混凝土结构构件等。非现场检测01

混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯检测混凝土强度；02 钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲强度及弹性模量试验；03

木材横纹抗压强度试验。3结构检测荆州钢筋混凝土结构—框架结构检测01 结构现场检测1) 结构设计图纸复核；2) 构件尺寸检测，包括框架柱截面尺寸，梁截面尺寸，楼板厚度；3) 混凝土强度检测；4) 承重构件配筋的检测，包括钢筋直径，框架柱配筋，框架梁配筋，框架梁配筋；5) 结构和构件损伤及缺陷情况检测，包括主体结构变形检测，主体框架结构损伤及缺陷检测，其他承重构件的损伤及缺陷检测。02

2 框架结构鉴定1) 结构计算参数的选择；2) 结构的动力特性；3) 层间最大位移；4) 框架柱的轴压比；

5) 框架柱承载力验算 ; 6) 框架梁承载力验算 ; 7) 楼板承载力验算 ; 8) 地基基础承载力的评估。砖混结构检测鉴定 01 砌体、砂浆材料强度现场检测与鉴定 (数据记录及并拍检测照片) ; 02 砌体承重墙、混凝土板尺寸及钢筋配置检测 (提供建筑、结构图) ; 03 结构变形观测 (现场检测并拍照) ; 04 结构裂缝检测与鉴定 (裂缝编号, 标出裂缝大小, 并注明裂缝位置, 照出裂缝照片) 05 结构构造与连接检测与鉴定 (提供建筑、结构图、内业完成) ; 06 结构抗震性能检测与鉴定 (提供建筑、结构图、内业完成) ; 07 结构分析与验算 (提供建筑、结构图、内业完成) ; 08 可靠性鉴定评级 (内业) 。