

合肥房屋安全鉴定机构安测增加使用层数可靠性鉴定

| | |
|------|--|
| 产品名称 | 合肥房屋安全鉴定机构安测增加使用层数可靠性鉴定 |
| 公司名称 | 安徽钧测工程技术有限公司 |
| 价格 | 8.00/平米 |
| 规格参数 | 房屋安全鉴定:一式三份 房屋鉴定:一式三份 可靠性鉴定:一式三份 |
| 公司地址 | 合肥市包河区花园大道17号互联网产业园一号楼6层(注册地址) |
| 联系电话 | 18655452789 |

产品详情

合肥房屋安全鉴定机构安测增加使用层数可靠性鉴定服务周到，房屋安全鉴定是是对房屋结构和材料安全进行全面勘察，并通过详细的数据计算分析，得出房屋安全状况。下面是近些年来常见的房屋安全鉴定类型和检测方法。

具有下列情形之一的，房屋所有人或者使用人应当向房屋安全鉴定机构申请鉴定：1) 达到设计使用年限继续使用的；2) 学校、影剧院、体育场(馆)、大型商场、饭店等公共场所达到设计使用年限百分之五十的房屋；3) 房屋构件严重老化或者腐朽，房屋倾斜、连接构件脱离或者失效，受力构件断裂，结构发生异常的；4) 受自然灾害或者人为破坏使房屋结构变形，结构强度、稳定性、承载力降低的；5) 因扩建、加层、装修或者使用条件改变引起荷载变化，使房屋结构受到破坏的；6) 其他需要申请鉴定的情形。工业建筑可靠性鉴定就是依照国家工业建筑鉴定标准规范所进行的目标建筑的鉴定。主要鉴定目标建筑物的结构在规定的时间内,在规定的条件下,会不会完成建筑之前设计出建筑物预设的能力,它包括结构的安全性,适用性和耐久性,当以概率来度量。对于建筑物可靠性越高代表建筑所能完成预设的能力越接近或是更好,低的话就代表建筑物有可能达不到预设的使用能力比如建筑物的使用时间,建筑物的安全等。

房屋可靠性评级：对无正规设计、施工、鉴定或没有经质量监督站监督的房屋进行房屋安全性鉴定，超过使用年限但需要继续使用的建筑进行房屋安全性鉴定，中小学校舍、幼儿园房屋安全性鉴定等需要对房屋安全性进行鉴定的工作，对建筑改变使用功能（如：民用住宅改为商业用房或幼儿园教室等）后能否满足使用要求进行鉴定等。综合评定被鉴定建筑能否继续使用，是否存在影响房屋正常使用的隐患。