

# 恩施危房鉴定机构高效出具危房鉴定报告正规专业

产品名称	恩施危房鉴定机构高效出具危房鉴定报告正规专业
公司名称	武汉建诚工程技术有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	危房鉴定:房屋鉴定 房屋检测:厂房检测 钢结构检测:承重检测
公司地址	武汉市江汉区建设大道631号（注册地址）
联系电话	027-83643860 18571565228

## 产品详情

恩施房屋鉴定机构高效出具危房鉴定报告正规专业，技术力量雄厚，组织架构合理；拥有一批德才兼备长期从事建筑设计、建筑施工、房屋结构安全鉴定、质量检测和结构加固等专业的高、中级技术职称人才，具有丰富的房屋结构安全鉴定、质量检测和结构加固等方面的经验，能胜任各类房屋安全鉴定及相关检测工作。

恩施房屋鉴定机构某危房鉴定实例：

房屋目前存在严重的老化损伤和变形，主要表现为：承重的墙体存在开裂现象，部分承重墙体与预制板存在脱空开裂现象，局部墙受潮严重、结构酥松；预制楼板有明显开裂、破损现象；非承重墙体存在明显裂缝；部分山墙墙体连接处有明显松动、开裂现象。

对房屋倾斜测量结果表明，各测点整体向北倾斜，向北倾斜率在5.2‰~7.4‰之间，向北平均倾斜率为6.2‰，各测点东西向倾斜不一致，倾斜率在3.3‰~6.1‰之间，房屋的倾斜率相对较大。

由于被检测房屋建造时间较早，距今已约35年，建造时所依据的标准和要求相对较低，房屋的整体性和局部构造相对薄弱，经过多年使用后，在材料老化、沉降变形和外界环境等诸多因素的影响下，会产生较严重的老化损伤现象。

根据现场检测情况，按照《农村住房危险性鉴定标准》（JGJ/T 363-2014）第3.2条的评定方法中房屋危险性定性评定：在现场勘察的基础上，根据房屋损坏情况进行综合评定，房屋危险性等级可分为A、B、C、D四个等级。

恩施危房鉴定机构经营范围：恩施市、利川市、建始县、巴东县、咸丰县、宣恩县、来凤县、鹤峰县。