

宜昌危房鉴定机构高效出具危房改造重建所需报告

产品名称	宜昌危房鉴定机构高效出具危房改造重建所需报告
公司名称	武汉建诚工程技术有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	危房鉴定:房屋鉴定 房屋检测:厂房检测 承重检测:钢结构检测
公司地址	武汉市江汉区建设大道631号(注册地址)
联系电话	027-83643860 18571565228

产品详情

宜昌危房鉴定机构高效出具危房改造重建所需报告，公司采用国内外先进的仪器设备，所有检测设备定期通过权威计量机构认证并有完整的计量合格证书，以确保检测鉴定数据的准确性。

宜昌危房鉴定机构认为

对于已经不能居住并且存在一定危险性的房屋，我们一般称之为危房。那么我们该如何判定一个建筑物是危房呢，如何进行危房检测鉴定呢？下危房鉴定的标准有哪些？

1、地基基础和上部承重结构：主要是检测地基基础有无沉降、位移、开裂变形等迹象，如果地基基础发生不均匀沉降变形，对地圈梁和上部结构会造成影响，明显的现象就是开裂，当倾斜率接近1%时就应引起高度警觉，如裂缝已接近10mm，或者沉降已造成房屋倾斜时，对上部承重结构主要是检查承重柱、承重墙、承重梁的承载能力、构造与连接、变形与开裂。

2、砌体结构：砌体结构应重点检查纵横墙连接部位以及墙体转角部位有无开裂和变形。如果受压墙、柱产生沿受力方向的裂缝(竖向裂缝)，且缝宽大于2mm，缝长超过层高1/3的竖向裂缝时就须高度警觉，如果只是一些龟纹状裂缝(收缩裂缝)或抹灰裂缝就不是大的问题，偏心受压的砌体构件还应注意检查是否有水平裂缝。

宜昌危房鉴定机构经营范围：西陵区、伍家岗区、点军区、猗亭区、夷陵区、秭归县、远安县、兴山县、长阳土家族自治县、五峰土家族自治县、宜都市、当阳市、枝江市。