芜湖房屋建筑安全鉴定费用安测房屋改建结构鉴定

产品名称	芜湖房屋建筑安全鉴定费用安测房屋改建结构鉴定
公司名称	安徽钧测工程技术有限公司
价格	8.00/平米
规格参数	房屋鉴定:一式三份 建筑安全鉴定:一式三份 房屋结构鉴定:一式三份
公司地址	合肥市包河区花园大道17号互联网产业园一号楼6层（注册地址）
联系电话	18655452789

产品详情

芜湖房屋建筑安全鉴定费用安测房屋改建结构的安全鉴定。房屋建筑安全鉴定是指对房屋的完好与损坏程度和使用状况是否危及安全使用的安全进行查勘、检测、鉴别和活动。芜湖房屋安全关系到人民生命财产安全，做好房屋安全管理工作十分重要。而对房屋结构的安全鉴定也关系着整个房屋的整体建设质量，只有充分把握房屋安全鉴定要点，掌握全面的鉴定技术，才能真正做到工作细致，提高房屋质量，保障人民生命财产安全。

被鉴定的房屋面积超过起始价规定的面积标准时，先按起始价收费，超过起始价计费面积的部分按每建筑平方米1.8～2.70元计收，两项收费之和为该房屋的安全鉴定收费额。

芜湖房屋改建结构的安全鉴定1)主要检测参数有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。2)非现场检测项目有：a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度;b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。c.木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。3)检测过程：1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。