

出租出售《高碑店和谷智能科技小镇》50年工业产权

产品名称	出租出售《高碑店和谷智能科技小镇》50年工业产权
公司名称	高碑店市坤达房地产开发有限公司
价格	6000.00/平米
规格参数	
公司地址	河北省保定市涿州市高新技术开发区内
联系电话	15031273023 15031273023

产品详情

高碑店和谷智能科技小镇产业园由隆基泰和集团和北科建集团合力打造运营服务中心，和谷智能科技小镇在服务方面持续升级，园区由隆基泰和集团和北科建集团合力打造运营服务中心为提升园区吸引力、满足企业的需求，给企业提供了8大服务，即平台服务、增值服务、物业服务，竭力为入园企业及员工提供工作、生活一站式服务

北京外迁企业的增多，使得环京周边的产业园需求旺盛，而有环评资质的正规产业园少之又少，使得供求不平衡，企业和厂房不能很好的匹配，因此隆基泰和集团整合各资源，立足长远的角度，为企业选址提供更多的可能性，计划沿着京港澳高速打造20余个专业的产业园区，其中涿州中关村和谷创新产业园和高碑店和谷智能科技小镇就是其开端。也是离首都最近的可生产环评的专业级省级产业园。

高碑店和谷智能科技小镇位于京津冀三角腹地，中国河北高碑店，工业氛围雄厚，占据北京南雄安北的关键地理位置，北京企业迁移以及布局雄安周边的最佳选择。北京众多大型市场均选址高碑店，看中的是高碑店未来不可估量的发展趋势，北京新发地市场、北京京开五金市场、国家攀岩训练基地、北京三医院、北京师范大学附属小学等，为高碑店未来的发展注入新的活力。

高碑店和谷智能科技小镇由隆基泰和实业有限公司倾情打造，隆基泰和集团作为高碑店和谷智能科技小镇产业园开发建设的主体。隆基泰和集团成立于1995年，致力于中国城镇化建设20年，是专业的城市运营商。其中集团房地产板块于2015年5月21日在香港上市成功。2014年进军产业园领域，规划设计高碑店和谷智能科技小镇产业园项目。

高碑店·和谷智能科技小镇产业园

是首批省级工业聚集区，拥有50年土地产权，于2017年启动建设，2017年正式入园。园区总规划1700亩，规划总建筑面积100万平米，是低密度高科技产业园区，启动区68亩，可根据客户需求进行土地的规划、招商，详细设计可进行面谈。

地理位置

高碑店和谷智能科技小镇 地理位置优越，土地位于高碑店市开发区内，交通便利，距离G4（京港澳）高速高碑店出口仅1公里，距离京广高铁高碑店站仅2公里，乘坐高铁从北京到高碑店仅需30分钟，高碑店直达北京公交站838.真正纳入大北京通勤图。

园区户型

高碑店和谷智能科技小镇 我们园区的产品分为小型厂房、中型厂房和大型厂房，面积从850m²到5000m²不等，全部为3层框架式结构，中大型厂房顶层露台还3.6m的女儿墙，可以加轻钢封顶，顶层露台不记入销售面积之内（相当于买3层送一层）可独栋、分割、组团如有特殊需求，也可私人定制。

服务平台