

中南正荣海上明悦

产品名称	中南正荣海上明悦
公司名称	上海灿歆房地产经纪有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区柘林镇胡桥社区农交路28号第2幢1623室（注册地址）
联系电话	13017778785

产品详情

<中南正荣·海上明悦>

平湖大体量住宅盘耀世登场

6里繁华上海

项目:70年产权洋房

总占地面积: 3.3万方

总建筑面积: 8.5万方

绿化率: 30%以上

容积率: 1.8

得房率: 85% (附加赠送面积)

现况: 期房 (2019年6月交房)

体量: 718套

面积: 67、103m

均价: 13000左右

交付标准: 毛坯

首付比例：本外地首套首付3成(认贷不认房)

十大卖点：

多维交通无缝对接上海：沈海高速G15、S101省道等贯通直达，五大港口腹地，货运物流中转枢纽，高铁（规划新仓站两站直达上海东站）、地铁（规划上海轨道交通22号线延伸段至新仓）、公共交通等；

承接上海产业转移：2017年，新仓镇实现GDP34.31亿元，增长8.6%，全镇工业产值首次突破百亿，达到101.57亿，同比增长12.4%。成功引进世界500强企业，十强镇。

承接上海人口导入：人口规模保持稳定。年末全市常住人口68.88万人，比上年增长0.4%。人口城镇化率达到62.4%，比上年提升1.3个百分点。

6里繁华归上海、留在繁华上海，落户海上明悦；

享30分钟上海核心CBD商圈生活：万达商业中心、金山百联购物中心、新天地名人高尔夫乡村俱乐部等；

百年名校：新仓幼儿园、百年名校新仓中心小学、新仓中学；

优质医护：复旦大学附属金山医院12公里；

低梯户比、低容积率、花园洋房；

沪嘉一体化：共享上海医疗、公交、通讯、教育。

东乡十八镇，新仓第一镇！