

300平米以上报审图公司需要哪些材料

产品名称	300平米以上报审图公司需要哪些材料
公司名称	北京中景世纪工程设计有限公司
价格	3000.00/项目
规格参数	
公司地址	服务全北京
联系电话	010-57106988 13910785202

产品详情

第1页 共1页

北京市房屋建筑工程施工图设计文件综合审查

报审文件、资料清单

(内部改造项目)

序号	资料名称	份数	备注
1	北京市建筑工程施工图设计文件审查申请表	1	建设单位填报并加盖建设单位公章。
2	房屋权属证明文件(复印件)	1	加盖建设单位公章
3	租赁合同(复印件)	1	加盖建设单位公章
4	建设单位授权书、承诺书,法人、项目负责人身份证复印件	1	加盖单位公章
5	设计单位授权书、承诺书,法人、项目负责人身份证复印件	1	加盖单位公章
6	内部改造项目法人承诺书	1	改变使用性质属正面清单上的项目提供,加盖建设单位公章。
7	抗震鉴定检测报告(复印件)	1	仅加固改造项目提供
8	北京市建筑工程施工图设计文件审查报审表	1	设计单位填报并加盖设计单位报审章。
9	设计单位资质证书(复印件)	1	

10	所涉及专业施工图图纸（1,3 初审时送1套，终审时送3 套），施工图图纸应符合 送审图纸要求	审查合格后在每张图纸上 加盖审查专用章后返回（ 其中1套图纸留设计单位 归档，盖章图由建设单位 或设计单位扫描PDF版交 审查单位存档）。
11	原始防火分区平面图 1	仅整层及局部改造项目提 供，整栋改造项目不提供 。
12	结构计算书（计算部分注 1 明软件名、版本号，计算 人、校审人签字，加盖注 册结构工程师章）	审查结束后原件退回设计 单位，仅涉及结构专业需 提供。
13	居住、公共建筑的热工性 1 能判定表及节能设计计算 书（建筑、暖通及电气专 业）	盖节能章，计算人、校审 人签字，仅涉及专业提供 。
14	施工图设计文件审查需要 1 的其它文件、资料	送复审图纸时，请设计提 供电子版回复意见及盖报 审章的纸版回复意见。
送 审 图 纸 要 求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 各专业施工图图纸应加盖本年度设计单位图纸报审专用章（单位出图章无效）。 2. 居住及公共建筑的建筑专业、暖通专业图纸及总平面图纸上加盖节能章。 3. 各专业图纸应有其它专业负责人在会签栏上签字。 4. 送审的施工图设计文件应满足深度要求。 5. 各专业图纸单独装订成册且不折叠。 6. 图纸字迹清晰、齐全（图纸大小最小为A2 1:100）。 	

注：签订施工图审查合同前，审查机构将该清单提交给建设单位，建设单位按此清单要求提交报审文件。