

# 绍兴房屋安全鉴定等级提供特殊经营许可所需检测报告

产品名称	绍兴房屋安全鉴定等级提供特殊经营许可所需检测报告
公司名称	浙江房安检测技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	检测报告:权威第三方房屋检测报告
公司地址	浙江省温州市瓯海经济开发区西经三路20号
联系电话	18062158046

## 产品详情

绍兴房屋安全鉴定等级提供特殊经营许可所需检测报告，绍兴房屋有安全性问题的时候请勿轻视，因为这关乎您一家人甚至几百家人员的安全，绍兴房屋有危险性的解决办法就是找一家专业的第三方检测机构，帮您做绍兴房屋安全性鉴定，或者危房鉴定。

浙江绍兴房屋安全鉴定等级：

A级：结构承载力能满足正常使用要求，无危险点，房屋结构安全。B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，一般需要加固或局部改造。D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，一般应整体拆除。

影响绍兴房屋安全使用的因素1、在建设过程中存在的安全问题（1）工程缺乏必要的设计，结构不合理。（2）施工中使用劣质建材、偷工减料、施工工艺粗糙等。2、在使用过程中存在的安全问题（1）为了满足使用要求，擅自拆改房屋结构，改变房屋原有受力状态。（2）在装修过程中，擅自拆改房屋结构或明显加大荷载，给房屋整体性、抗震性和结构安全带来隐患。（3）随意改变绍兴房屋使用用途，影响结构耐久性。（4）未经设计和安全审定，擅自在建筑物上设置大型广告牌等。3、周围环境影响（1）在绍兴原有房屋周边新建建筑，由于附加应力影响，可能使原有房屋损坏。（2）在原有房屋周边开挖基坑，边坡处理不当，造成原有房屋基础滑移。（3）周边施工降水，使房屋地基土质发生变化，造成房屋损坏。（4）绍兴房屋地基受水浸泡，导致基础不均匀沉降，使上部结构损坏。（5）大型机械作业产生的震动也可能会对房屋造成影响。

房安检测技术有限公司作为一家专业第三方的绍兴房屋安全鉴定机构（检测热线：18062158046）

一、已建绍兴房屋工程质量检测与评估由于设计、施工等资料不全，建成的绍兴房屋无法办理竣工验收手续，或虽然资料齐全，但未经竣工验收手续即交付使用。这类检测评估一般是出于办理竣工验收手续或房屋产权证的目的。图纸不全时尚需测绘必要的建筑、结构图纸。二、绍兴既有建筑结构安全性检测与评估既有建筑结构安全性的检测与评估，通过现场复核结构布置和荷载情况，材料性能检测，裂缝损伤检测，沉降变形测量，经结构验算和分析，对结构的安全性进行评估，并提出必要的加固处理建议。三、停建工程复工和续建检测与评估工程停建后重新启动进行复工和续建时，需对已建结构进行检测评估。对已建工程质量及其对整体结构安全性的影响进行评估，提出必要的处理措施建议。四、绍兴房屋改建抗震鉴定房屋建造过程中、停工续建时或使用过程中，需要加层、插层、扩建，或较大范围的结构体系或使用功能改变等房屋改建时，需要对原有结构进行检测和对原结构体系和构造进行鉴定、按改建结构进行结构抗震验算，综合评估改建后的结构抗震性能和改建方案可行性。

绍兴房屋安全鉴定主要范围：越城区、柯桥区、上虞区、诸暨市、嵊州市、新昌县。（可联系曲工18062158046）