

绍兴房屋鉴定单位房安检测专业结构验算与安全性分析

产品名称	绍兴房屋鉴定单位房安检测专业结构验算与安全性分析
公司名称	浙江房安检测技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	检测报告:权威第三方房屋检测报告
公司地址	浙江省温州市瓯海经济开发区西经三路20号
联系电话	18062158046

产品详情

绍兴房屋鉴定单位房安检测专业结构验算与安全性分析，绍兴房屋鉴定中房屋出现裂痕是什么原因呢?这方面因素可能有很多，例如绍兴房屋本身的设计问题、或者材料问题、施工期间细节问题、还有后期绍兴房屋使用之后的并发问题。

对于绍兴房屋或者其他既有工程经使用多年时，存在以下情况时，需进行绍兴房屋安全性检测。1) 达到设计使用年限拟继续使用；2) 用途改变或使用需求增加；3) 使用环境改变；4) 遭受灾害或者事故；5) 存在较严重的质量缺陷；6) 出现影响结构安全性、舒适性或者耐久性的材料性能劣化、构件损伤或其他不利状态；7) 未达到设计使用年限，需要了解结构现状；8) 对可靠性有疑。一般绍兴房屋鉴定单位在具体检测实施中，具体做如下检测工作：1) 调查绍兴房屋建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及最终要求进行了解和解析。2) 考证绍兴房屋历史沿革，重点保护部位及保护要求；3) 建筑结构图纸测绘：重新对绍兴房屋的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；4) 结构体系复核检测；5) 构件尺寸和配筋复核检测；6) 结构材性检测；7) 房屋完损状况检测；8) 绍兴房屋倾斜及沉降测量；9) 结构验算与安全性分析；10) 抗震性能评估；11) 结构维修可行性建议。

房安检测技术有限公司作为绍兴一家专业第三方的房屋鉴定单位（检测热线：18062158046）

根据绍兴房屋大梁裂缝检测现场情况，对受检区域进行绍兴房屋安全性检测，主要包含内容为：（1）绍兴房屋建筑、结构概况调查和测绘；（2）房屋建筑、结构平面布置图测绘；（3）房屋使用情况调查；（4）楼板及梁完损情况调查；（5）楼板及梁主体结构材料强度测试；（6）房屋变形测量（包括沉降和倾斜）；（7）绍兴房屋梁裂缝损伤检测；（8）房屋振动测试；（8）对绍兴房屋楼板及梁进行承载力计算分析；（9）汇总检测和计算结果，对房屋的安全性进行评定，判断目前房屋是否满足当前的绍兴房屋安全使用要求。

绍兴房屋鉴定单位包括范围：越城区、柯桥区、上虞区、诸暨市、嵊州市、新昌县。（可联系曲工18062

158046)