

## 2018人才引进落户青岛，外地人青岛买房落户

产品名称	2018人才引进落户青岛，外地人青岛买房落户
公司名称	上海钜睿信息科技有限公司
价格	1.00/件
规格参数	
公司地址	浦东新区南汇新城镇环湖西二路888号C楼
联系电话	15376421094

### 产品详情

青岛限购政策要求：“本市范围内新购买的新房或者二手房五年后才能交易”，大家的注意力都集中在了五年这个事情上，却忽略了“新购买的”这个前提。如何理解这个“新”字？青岛落户政策中购房这一条还好使吗？

想在青岛买房来落户的不受影响，按照新政执行，满足青岛落户条件即可。市区购房建筑面积90平以上，可申请在购房地落户。

注意：在4月28日17:00前，新房完成预告登记、二手房完成网签的，仍然可以在取得不动产权以后两年交易；4月28日17:00以后的，限售五年。另：仅适应于4月18日之前实际交易的房屋；4月18日之后新买的房子，受到5年限售的新政限制。

若房子是继承的，也受限制吗？不然，政策内容指的是“新购新建商品住房和二手住房”，不包括：继承、夫妻更名等，父母与子女、夫妻之间转移房产，不受5年限制。

如果是外地户口，已经在青岛有一套住房，这种情况下还能买第二套住房吗？可以。但你要先办理青岛落户，落户成功，作为青岛户籍，可以购买第二套。

若是夫妻双方已经有一套住房，且只有一个人是青岛户口可以买第二套住房吗？可以的，只要一方有青

岛户口，在青岛可以再购第二套。

青岛户籍无忧：<http://www.hujiwuyou.com>