

# 承接坑梓酒店电梯维修，坑梓住宅电梯年检

产品名称	承接坑梓酒店电梯维修，坑梓住宅电梯年检
公司名称	深圳市日新电梯有限公司
价格	350.00/台
规格参数	各品牌:电梯 电梯:电梯 电梯:电梯
公司地址	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新生路198号电商大楼207（注册地址）
联系电话	0755-61660362 13424288681

## 产品详情

### 保养项目

#### 第一部分 机 房

- 1、主机及控制柜无异声、无异味、无异常温升等确认检查。电梯整机运行性能检查。
- 2、制动器行程、动作灵活检查、制动皮厚度测量。
- 3、曳引机马达加油、主机减速箱加油。
- 4、曳引轮槽磨损情况检查、曳引钢丝绳和限速器钢丝绳磨损检查。
- 5、选层器清洁加油、链条调整。
- 6、主接触器动作情况检查、接点清理打磨。
- 7、控制柜清洁除尘、主回路控制线螺丝紧固、电阻管螺丝紧固。
- 8、各空气开关、极限开关检查。
- 9、限速器动作速度检查及清洁加油。
- 10、绝缘电阻定期检查。

## 第二部分 轿厢、厅门

- 1、门开关滑门及门联锁检查、安全触板检查、门锁功能检查、整机运行试验。
- 2、开关门电机整流子、碳刷清洁检查。
- 3、块螺丝紧固及磨损检查。
- 4、内外门机械和电气调整、消除噪音。
- 5、轿厢照明、厅外轿内指层、指令及指示灯检查。
- 6、应急灯检查、电话检查及电池供电时间记录。
- 7、整机开关性能检查。
- 8、厅门及轿门地坎、门轨清理、门导靴检查。

## 第三部分 井道、井底

- 1、上下限位开关、极限开关、强迫减速开关安装尺寸、动作触点及电气性能检查。
- 2、补偿链、曳引钢丝绳、限速器钢丝绳伸长情况检查。
- 3、厅门、导轨支架、对重部的清扫。
- 4、选层器钢片清洁抹油、张力检查和调整。
- 5、安全钳动作提拉力检查、安全钳系统的螺栓紧固及清洗。
- 6、导靴磨损情况、导靴安装尺寸调整。