

孝感住宅质量检测湖北安测第三方房屋检测机构

产品名称	孝感住宅质量检测湖北安测第三方房屋检测机构
公司名称	湖北安测工程技术服务有限公司
价格	8.00/平米
规格参数	住宅质量检测:一式三份 第三方房屋检测机构:一式三份 房屋检测机构:一式三份
公司地址	硚口区硚口路160号武汉城市广场第1幢21层17号
联系电话	18071525846

产品详情

孝感住宅质量检测湖北安测第三方房屋检测机构出报告时间短

1、砌体结构对砌体结构的安全鉴定需要先对结构的基本情况做现场勘查，由于砌体结构大多没有设计图纸，故现场勘察时尤其因仔细，注意构造柱、圈梁的位置，分清承重墙、山墙、分隔墙，仔细询问及观察是否有使用功能的改变，排查破墙开店的情况。对砌体结构的现场检测一般涉及：1) 混凝土抗压强度检测，一般采用回弹法检测，有条件时可以采用钻芯法检测；2) 砂浆强度检测，一般采用贯入法检测；3) 构筑物倾斜、沉降；4) 结构承载力计算。2、框架结构对框架结构的安全鉴定一样需要先对结构的基本情况做现场勘查，明确梁柱位置，框架结构存有设计图纸的居多，应对现场情况是否与设计情况一致做仔细核对，现场勘查时应特别注意梁柱及节点加强区的裂缝及楼板的裂缝。对砌体结构的现场检测一般涉及：1) 混凝土强度检测，与砌体结构检测一致，一般采用回弹法检测，有条件时可以采用钻芯法检测；2) 构件尺寸、主筋数量、箍筋间距等；3) 钢筋保护层厚度；4) 结构承载力复验。3、钢结构检测对钢结构的安全鉴定同样需要先对结构的基本情况做现场勘查，尤其注意承重构件、节点及拉结构件是否存在保护层或防火层脱落、拉结构件松弛、节点区螺栓松动等情况。对钢结构的现场检测一般涉及：1) 焊缝超声检测；2) 涂层厚度检测；3) 节点观测；4) 各种构件变形情况观测；5) 有必要时割取钢材进行钢材强度检测等。四、总结除了以上提到的检测内容及方法，现场检测时摄取清晰、有效的影像资料也是房屋安全鉴定的重要内容，在此不做展开。