

# 常州万都商业广场中高端品牌家具城商铺总价20万起

产品名称	常州万都商业广场中高端品牌家具城商铺总价20万起
公司名称	桐乡新城吾悦广场有限公司
价格	18000.00/平方米
规格参数	
公司地址	桐乡 振动新区，振兴东路与圆明路交汇处
联系电话	15895638773

## 产品详情

常州万都商业广场 中高端品牌家具城 商铺总价20万起

售楼处热线：158——5033——5827 万都广场杨经理

市中心唯一集品牌家具、休闲娱乐、酒店办公于一体的商业旗舰中心

开发商：中国万都集团房地产有限公司

总占地3.5万<sup>m</sup>，总建筑面积20万<sup>m</sup>，商业占12万方

地址：常州市中心CBD核心区，和平中路与清凉西路交汇处

在售主力面积14-30平，总价30万起

在售体量：3000套

交通：15、208、38、220、302、H2、B1、等等

地铁：1号线

商场统一运营10年，前三年租金补贴，第一年0%（商家养铺期），第二年7%，第三年8%，由于地铁修建中

限制商业人流特补助第二年第三年6%点，补助共计21%，可一次性抵房价，第四年享有实际租金9:1分成，

年回报率10%起。

#### 周边配套

商场：欧尚超市、乐购超市、银河湾电脑城、九洲服装城等

银行：农业银行，建设银行，工商银行，中国银行等

小区：华润国际社区、新城小区、绿地外滩、弘扬上城、九州新家、世纪华城等