

# 来宾幼儿园学校房屋抗震鉴定 第三方危房排查

产品名称	来宾幼儿园学校房屋抗震鉴定 第三方危房排查
公司名称	广西连森检测技术有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	检测项目01:倾斜 检测项目02:沉降 检测项目03:裂缝
公司地址	南宁市青秀区民族大道12号丽原·天际A2109号 (注册地址)
联系电话	13521981856 18872489713

## 产品详情

来宾幼儿园学校房屋抗震鉴定 第三方危房排查技术专业

联系电话/微信：13521981856

由于经济水平的限制，目前我国中小学校舍中绝大部分为砌体结构，而且许多无抗震设防，因此对砌体结构的抗震加固就显得尤为重要。目前教学楼存在的主要问题：1、没有采取抗震构造措施，砌体结构无圈梁及构造柱；2、有抗震设防，但抗震措施没有达到《建筑抗震设计规范》(GB50011—2010)规定的要求；3、单面走廊砌体较多；4、楼梯间在两端；5、砌体结构纵墙承重；6、单跨框架结构，两方向刚度相差较大；7、施工质量差，预制板无扒子筋，砌筑砂浆标号低。

教学建筑由于没有抗震设防，或虽有抗震设防但设计及施工质量不到位，造成许多房屋严重破坏或倒塌。中小学多层结构教学楼主要的抗侧力构件为砖墙，砖墙的间距一般较大，需要楼板、屋盖有足够的强度和刚度，以便传递水平地震力并限制墙体的水平位移。但目前校舍预制板与墙体无连接，板与板之间的连接不是钢筋混凝土而是细石混凝土灌缝，在地震作用下，板无法起到传递地震力的作用，更无法限制墙体的位移，且还会在墙体间滑动或脱落，容易使楼体倒塌。很多教学楼纵横墙无连接或连接较差、有的校舍无圈梁及构造柱，使校舍在地震作用下外墙与内墙拉脱进而失稳倒塌；还有的校舍窗间墙尺寸较小、砌体强度差，在地震作用下发生剪切破坏，窗间墙产生斜裂缝或交叉裂缝，进而丧失承受竖向荷载的能力，造成楼体倒塌。