

# 有机硅防水剂，防水防潮堵漏优质产品有机硅防水材料

产品名称	有机硅防水剂，防水防潮堵漏优质产品有机硅防水材料
公司名称	青岛卓能达建筑科技有限公司
价格	20.00/公斤
规格参数	品牌:卓能达 型号:FSD104 产地:青岛 郑州 西安 北京 兰州 广州 贵阳 南昌
公司地址	山东省青岛市黄岛区井冈山路658号2818
联系电话	18538582683 18538582683

## 产品详情

### FSD104有机硅防水剂

有机硅建筑防水剂是一种既对钢筋无腐蚀，又有防潮、防渗功能，同时还具有透气性的新型有机硅防水剂。多用于多孔性无机基层(如混凝土、瓷砖、粘土砖、石材等)不承受水压的防水及防护。用于砖墙、贴面砖外墙及涂料、天然石材饰面外墙的防水抗渗、防污、保色、抗风化等。瓷砖等外墙面防水，不改变原基底颜色。

理化性能：外观：无色、无味、产品无沉淀、无漂浮物，呈均匀状态。

#### 一、产品特点

##### 1、防水性能优越

建筑物外墙、仓库、坡屋面、瓷砖、大理石等的防渗、防漏、防水、保色、防污染、抗风化、防盐析泛碱、防冻融剥落;防止墙面长霉、长青苔;混凝土路面砖、无机保温材料、面砖、花岗石墙面等表面的憎水处理。

##### 2、透气性好

一般防水剂(防水涂料)防水的同时却阻隔了建筑材料内部潮气的散发，形成了“不透气”性，使建筑物表面涂层起泡(鼓)、龟裂、剥落。而本防水剂不堵塞建筑物表面的毛细孔和微孔，不影响墙内及室内潮气的散发，它既能防水又能透气，因此被称为呼吸性防水涂料。经它处理过的墙面如穿上了一件憎水外衣，墙面处于干燥状态，防止内墙面潮湿发霉、发黑和脱落等现象的发生。

##### 3、防潮、防霉效果显著

建筑物表面一经该产品处理，在外界潮湿的环境下仍能保持室内干燥，适宜粮库、住宅、档案室、图书馆等装饰涂层的表面处理，大幅度提高了涂层的防水保色和抗污染能力;用于瓷砖等饰面接缝上，因其吸水率低，冬天不会存水结冰，产生膨胀，可防止瓷砖等的剥落，用于天然石料上，能防止青苔生长，保持表面清洁。

#### 4、耐久性强，防污染、抗风化且保色

能渗透到墙内一定深度，因而受紫外线照射及大气老化影响较小，能有效地防止雨水冲刷，并且保持原色，经自然雨水冲洗，尘埃不沾，能有效地防止污染，达到防腐蚀、抗风化、保护文物的目的。

## 二、性能指标

JC/T 902-2002 《建筑表面用有机硅防水剂》

项目	指标
固体含量，%	20
稳定性	无分层、无漂油、无明显沉淀
吸水率比，%	20
渗透性	标准状态 热处理 低温处理 紫外线处理 酸处理 碱处理
	2mm，无水迹无变色

## 三、施工方法

直接喷涂效率高：特别是对不可重新铺设的外墙的渗漏情况，绝对有极好的防水效果。亦可与水泥制成防水砂浆，作为刚性防水效果一流，具有功能独特和应用广泛的显著特点。

施工方便、使用安全：本产品以水为分散介质，无毒、无刺激、无污染，使用喷雾器具(如手提、农用、电泵等)或滚刷就可将本品的稀释乳液喷刷于所用物体及墙面。在常温下，24小时就可见效。经本产品处理过的物体表面与原来一样，不增光增色，不影响原物外观，因而适用面非常广泛。

- 1、使用前先将建筑物表面尘土、苔斑清理干净，裂缝、孔洞需使用裂缝修补剂拌水泥嵌填密实。
- 2、用清洁的农用喷雾器或刷子直接喷刷在干燥的墙面上，纵横连续二遍。每公斤可喷涂墙面4~5平米。
- 3、施工后24小时不得受雨水侵袭，气温降低至4℃以下停止施工，施工时要求基底必须干燥。
- 4、常温24小时即有憎水效果，一周后效果更佳;冬季固化时间较长。

## 四、包装贮存

塑料桶包装，20kg/桶；贮存期：1年。