可行性研究报告按照用途分类

产品名称	可行性研究报告按照用途分类
公司名称	西安千诚建筑规划设计咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	西安市新城区胡家庙万和城1号楼1505
联系电话	029-87559756 18192868048

产品详情

企业在做可行性研究报告前应该清楚用途，因为用途不同编写的可行性研究报告内容也不同。西安千诚规划咨询是撰写可行性研究报告、项目建议书、项目申请报告、社会稳定风险评估报告、资金申请报告、节能评估报告、商业计划书等报告的专业机构，为广大客户提供咨询服务。

千诚咨询通过多年积累的工作经验总结出，可行性研究报告按照用途可分为以下几大类：

一、用于报政府/发改委立项、批地

此类报告须根据《中华人民共和国行政许可法》和国家其它相关规定编写，是大型基础设施项目立项的基础文件，国家或地方发改委根据项目可行性研究报告进行核准、备案或批复，决定某个项目是否实施。

二、用于上市募投

上市募投项目的可行性研究报告应委托经验丰富的咨询机构编写，最好具备上市和工程咨询复合知识，因为募投可研不仅需要严格的工程技术论证，更需要专业的行业分析、市场数据和财务测算。国内传统的工程咨询机构往往在工程技术领域具备优势，而大多数市场研究机构只在市场和财务等方面精通。

三、用于境外投资项目核准

企业对国外矿产资源和其他产业投资时，需要编写可行性研究报告，报给国家发展和改革委或省发改委；另外，在申请中国进出口银行境外投资重点项目信贷支持时，也需要可行性研究报告。

四、申请政府资金

符合国家和地方政府扶持政策的企业投资项目，在申请政府资金（包括：发改委资金、科技部资金、工

信部资金、文化部资金、农业部资金等）时，需要用到该类可行性研究报告。

五、用于向银行申请贷款

商业银行或者政策性银行在借款前进行风险评估时，需要项目方出具详细的可行性研究报告，对于借款额度较大的项目，银行通常会组织专家评审，以确定项目是否能够放贷。

借款用可行性研究报告要求提供更为详细准确的市场分析（通常需要权威数据或者一手调查数据）、更为详实准确的建设方案、合理的工艺（说明该工艺的优势以及选择该工艺的原因）、详细的设备明细、潜在客户群体（如果能有采购合同或者战略合作协议就更好）、详实的财务数据、项目的主要风险（银行非常重视）。此类报告一般撰写周期2-4周，需要去项目所在地进行考察。