

植物新品种价值评估 植物新品种评估公司

产品名称	植物新品种价值评估 植物新品种评估公司
公司名称	中鸿茂盛资产评估有限责任公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市大兴区乐园路4号院2号楼8层1单元907
联系电话	010-63016169 13683662077

产品详情

植物新品种是一种特殊无形资产，是国家对植物育种人权利的保护，保护的对象不是植物品种本身，而是植物育种者应当享有的权利。

由于很多植物新品种在研制过程中并没有设立专户进行核算，而客观上一些植物新品种研制的成功得益于大量的先期研究和教训的积累。因此，如对植物新品种价值评估采用成本法，其原始成本资料是不易取得的。此外，由于植物新品种一般研发周期长，研究经费有时是由国家投入，因此，植物新品种的开发成本与其可能带来的预期收益之间存在着很高的不对称性。有可能有的新品种开发成本较低，但其应用前景看好，能为其所有者持续不断地创造收益。反之，可能存在开发成本较高，但应用前景不大，为所有者创造的收益较少甚至不能带来收益的情况。因此，一般植物新品种的价值评估不适宜用成本法。由于植物新品种这一无形资产往往具有唯一性，这就使利用市场法评估植物新品种价值产生很大的困难。此外，我国目前植物新品种市场还处于初级阶段，市场上缺乏可以借鉴的交易案例。即使存在着一些交易案例，但人为的影响因素也较大，因此缺乏可借鉴性。同时，植物品种的价值由于和自然环境的关系密切，具有很强的地域性，这也给寻找可作为参照物的交易案例带来了很大的困难。所以，在植物新品种价值评估中运用市场法也很难付诸实施。植物新品种的转让或投资，一般都是以未来可获得的超额收益能力为基础的，因此适宜采用收益法。

中鸿茂盛资产评估有限责任公司，经北京市工商行政管理局批准设立，原隶属于国家外经贸部，是国内首批专业资产评估机构之一。成立于1996年08月05日，办公地址位于北京市西城区宣武门外大街20号办公613。现为中国资产评估协会、北京资产评估协会常务理事单位。经营范围：从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估，擅长做企业债、公司债、政府发债、公司IPO与无形资产评估项目。中鸿茂盛注重同国内同行的合作与交流，努力学习国际先进经验，不断提高服务质量与执业水平，公司在国内外建立了较好的合作团队，先后与美国、挪威、香港评估机构进行相关业务交流，为大陆企业在国内和海外资本市场上市、知识产权质押贷款、IPO增发、国有大型企业的知识产权并购与对外投资等提供专业服务及专题培训，与合作单位建立了良好的合作关系。