

广东胜力鉴定公司供应珠海火灾鉴定

产品名称	广东胜力鉴定公司供应珠海火灾鉴定
公司名称	广州胜力房屋安全鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:胜力鉴定 产地:广州
公司地址	广州市白云区金沙洲西就街11号4楼
联系电话	020-81756357 18138740284

产品详情

广东胜力鉴定是一家具备房屋质量鉴定资质的鉴定机构，专业鉴定技术团队，按客户需求可进行鉴定，并提供专业的鉴定报告，欢迎来电咨询。

专业承接各类抗震鉴定、火灾检测报价、房屋安全鉴定、施工周边房屋鉴定、办公楼鉴定等特种工程。

根据相关规定，房屋安全鉴定应由房屋产权人委托，如果一栋房屋内有多个产权人，可以由房屋所在住宅小区的业主委员会或者村(居)民委员会委托鉴定。委托人可以从市房屋行政主管部门公布的鉴定单位名录里选取鉴定单位进行安全鉴定。委托人可根据鉴定单位提出的处理建议进行治理。

经鉴定属于危险房屋的，鉴定单位应当提出以下处理建议：(一)观察使用，适用于当前危险程度较轻采取适当安全技术措施后，尚能短期使用，但需继续观察的房屋；

(二)处理使用，适用于采取相应技术措施进行处理后，可以解除危险的房屋；

(三)停止使用，适用于已无修缮价值，暂时不便拆除，又不危及相邻建筑和影响他人安全的房屋；

(四)整体拆除，适用于整幢危险且无修缮价值，需立即拆除的房屋。

广东胜力检测鉴定有限公司经典工程案例：

广东胜力检测鉴定公司房屋改造检测、厂房升级改造检测鉴定案例：广东省珠海市某厂房车间所在房屋，据悉建于2000年后，为单层排架结构。房屋主要朝向为坐北向南，采用钢筋混凝土排架柱及钢桁架承重，钢檩条支撑斜彩钢板屋面，房屋总长度为45m、房屋总宽度为15m，最大高度6.5m，钢材采用Q235B钢制作。该房屋现拟对该房屋屋面进行升级改造，为了解该房屋现时结构构件的安全性及结构性能能否满足改造后的使用要求，并为下一步的改造加固提供相关技术资料和依据，受该公司的委托，我司派员对该房屋进行检测鉴定。我公司通过对该建筑的房屋图纸资料调查、结构平面布置图测绘、房屋结构构件损坏情况全面调查、钢筋混凝土结构检测、钢结构检测、垂直度检测、结构承载力验算分析等一系列鉴定检测工作,评定房屋的安全性。并对改造方案可行性进行评估。分别检测了房屋的地基基础、排架柱、连系梁、钢结构屋架、钢檩条等构件，检测地基基础是否有不均匀沉降、排架柱及连系梁的配筋情况、结构构件的开裂变形情况、钢结构的外观质量、厚度、强度等，对现状结构承载力进行验算、安全性

鉴定评级。依据《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-2015）的相关规定对房屋结构构件现时的安全性进行评定，并结合现场实际检测情况及改造后原排架柱、屋面等承重结构构件承载力验算结果，对该房屋改造可行性进行综合评估，出具可靠性检测鉴定报告及改造可行性评估报告。现时该房屋结构整体的可靠性等级评定为Dsu级，安全性极不符合该标准对安全性Asu级的要求，严重影响房屋整体承载功能，对此，我司给出了相关的处理参考建议。检测鉴定依据：本次检测鉴定依据的主要国家检测鉴定标准、规范包括：1.《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2004）；2.《钢结构现场检测技术标准》（GB/T 50621-2010）；3.《钢结构工程施工质量验收规范》（GB 50205-2012）；4.《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；5.《焊缝无损检测焊缝磁粉检测验收等级》（GB/T 26952-2011）；6.《焊缝无损检测磁粉检测》（GB/T 26951-2011）；7.《建筑地基基础设计规范》（GB 50007-2011）；8.《钢结构设计规范》（GB 50017-2017）；9.《冷弯薄壁型钢结构技术规范》（GB 50018-2002）；10.《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）；11.《广东省建筑结构荷载规范》（DBJ15-101-2014）；12.《建筑抗震设计规范》（GB 50000-2010）（2016年版）；13.《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-2015）；14.委托方提供的设计图纸及相关技术资料。

详细工程介绍请致电我公司，欢迎来电来访，正规房屋安全鉴定为您排忧解难！

房屋质量检测业务范围根据检测目的不同分为以下几个大类，其内容基本囊括了房屋质量的所有项目，房屋质量鉴定机构对报告的真实性和可靠性负责。1、房屋完损状况检测2、房屋安全检测3、房屋损坏趋势检测4、房屋结构和使用功能改变检测5、房屋质量综合检测6、房屋其他类型检测7、各类灾后（雪灾、火灾、震灾）质量检测8、建筑工程司法鉴定

广东胜力检测鉴定公司专业承接房屋检测鉴定、结构可靠性检测、建筑质量鉴定的，专业房屋质量鉴定技术团队，竭诚为您服务。胜力鉴定公司服务范围如下：1、建筑结构可靠性鉴定：民用建筑结构安全性、使用性及可靠性鉴定；工业建筑结构安全性、使用性及可靠性鉴定；建筑物改造、加层、扩建的检测鉴定；建筑物改变使用功能或增加使用荷载的检测鉴定；建筑物达到设计使用年限后继续使用的检测鉴定；建筑物出现结构性损伤或存在严重质量缺陷的检测鉴定。2、建筑抗震性能鉴定；3、房屋损坏纠纷及司法鉴定；4、房屋结构构件危险性评估及鉴定；5、建筑施工（含地下土开挖、抽水、打桩、拆房、爆破、机械振动等）前毗邻房屋的安全性及证据保全鉴定；6、结构受损后的损伤程度及承载力鉴定；7、建筑结构构件的耐久性和剩余使用年限评估。8、文化、体育、娱乐、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定；9、出租房屋（厂房）的安全鉴定；10、建筑外立面瓷砖、玻璃幕墙等构件的安全鉴定；11、建筑室内环境检测及评估。

胜力房屋鉴定专业承接房屋鉴定、厂房安全鉴定、房屋改造鉴定、房屋工程鉴定等房屋质量鉴定,是一家专业广州房屋鉴定机构。我司具备专业房屋鉴定资质,对房屋结构安全鉴定、商铺年审鉴定、教学楼鉴定、房屋鉴定检测案例、学校楼房鉴定、商铺楼房鉴定等有着丰富的经验.提供专业房屋安全鉴定报告。想了解更多可访问我公司网站. 办公楼加固补强,加固墙体,机房加固补强