

供应大楼地坪沉降监测

产品名称	供应大楼地坪沉降监测
公司名称	广州胜力房屋安全鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:胜力鉴定 产地:广州
公司地址	广州市白云区金沙洲西就街11号4楼
联系电话	020-81756357 18138740284

产品详情

根据相关规定，房屋安全鉴定应由房屋产权人委托，如果一栋房屋内有多个产权人，可以由房屋所在住宅小区的业主委员会或者村(居)民委员会委托鉴定。委托人可以从市房屋行政主管部门公布的鉴定单位名录里选取鉴定单位进行安全鉴定。委托人可根据鉴定单位提出的处理建议进行治理。

经鉴定属于危险房屋的，鉴定单位应当提出以下处理建议：(一)观察使用，适用于当前危险程度较轻采取适当安全技术措施后，尚能短期使用，但需继续观察的房屋；

(二)处理使用，适用于采取相应技术措施进行处理后，可以解除危险的房屋；

(三)停止使用，适用于已无修缮价值，暂时不便拆除，又不危及相邻建筑和影响他人安全的房屋；

(四)整体拆除，适用于整幢危险且无修缮价值，需立即拆除的房屋。

什么情况下，房屋安全责任人应当及时委托房屋安全鉴定单位进行鉴定？答：
：当房屋有下列情形之一的，房屋安全鉴定人应当及时委托房屋安全鉴定单位进行房屋安全鉴定：

- 1) 房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象的；
- 2) 房屋超过设计使用年限需继续使用的；

- 3) 自然灾害以及、火灾等事故造成房屋主体结构损坏的；
- 4) 需要拆改房屋主体或承重结构、改变房屋使用功能或者明显加大房屋荷载的；
- 5) 其他可能危害房屋安全需要鉴定的情形。

广东胜力检测鉴定公司专业承接房屋检测鉴定、可靠性检测、结构安全鉴定的，专业房屋质量鉴定技术团队，竭诚为您服务。

胜力鉴定公司服务范围如下：一.工业厂房及民用建筑可靠性检测 1、房屋在改变使用用途、增加荷载、改变房屋结构以及增加房屋层数前的房屋性能鉴定。2、房屋的工程质量、结构安全性、构件耐久性以及使用性存在质疑的复核鉴定。 二：施工周边房屋安全鉴定 包括地铁、隧道、房产、土建、基坑、人防、桥梁、河涌以及等施工周边的房屋安全鉴定，施工前对周边房屋的现状进行证据保全及安全性进行等级评定；施工后对房屋的受损程度及受损原因进行评定，并为造成的损坏提出合理的加固以及修缮建议。 三：房屋受损后的结构安全性鉴定 受雨、雪、台风、雷击等自然灾害以及火灾、化学品腐蚀及汽车撞击等意外灾害导致的房屋结构受损，我司根据原设计要求、现行国家规范标准以及房屋受灾（损）后的结构安全性、使用性及损伤程度进行评定，并给出合理有效的修缮、加固处理建议。 四：建筑抗震性能鉴定 针对学校等公共建筑物抗震设计要求的房屋，依据《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-95）2008年版及国家现行有关规范标准对房屋的抗震性能进行检测、鉴定及验算。 五：文化、体育、娱乐、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定。

广东胜力检测鉴定专业承接房屋鉴定、厂房安全鉴定、房屋受损鉴定、房屋鉴定检测等房屋质量鉴定,是一家专业广州房屋质量鉴定机构。我司具备专业房屋鉴定资质，对商场楼房鉴定、厂房开业检测等有着丰富的经验. 提供专业房屋安全鉴定报告。欢迎来电咨询。